



PIANO OPERATIVO COMUNALE

Variante n. 2 per il territorio rurale con contestuale aggiornamento del P.S.

Estratti tavole di variante del territorio rurale

STATO VIGENTE - STATO MODIFICATO

Il Sindaco:

Stefania Ulivieri

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione:

Francesca Tosi

La Giunta Comunale:

Simone Brunetti

Massimo Borghi

Francesca Mondei

Daniele Tonini

I Professionisti incaricati:

Stefano Giommoni

Rita Monaci

Il Responsabile del Procedimento:

Giampaolo Romagnoli

Collaboratore:

Giovanna Pessina



Gavorrano-2.0

Piano Strutturale Comunale - Piano Operativo Comunale

PS
PO

Indice

Estratti delle tavole del territorio rurale variate

Tavole del territorio rurale: legenda

Tavola 1.1 - Territorio rurale

Tavola 1.1c - Territorio rurale: quadrante sud-ovest

Tavola 1.1d - Territorio rurale: quadrante nord-ovest

Tavole del territorio rurale: legenda

Legenda

TERRITORIO RURALE

TERRITORIO AGRICOLO E FORESTALE

-  Aree prevalentemente boscate (art. 59)
-  Aree coltivate del mosaico collinare (art. 59)
-  Aree coltivate della pianura e pedecollinari (art. 59)
-  Ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici (art. 66)
-  Ambiti periurbani e delle aree agricole frazionate (art. 79)

TERRITORIO AD ELEVATO GRADO DI NATURALITA'

-  Vegetazione ripariale (art. 60)
-  Siti Natura 2000, SIC -ZPS (art. 60)
Xn Sigle siti: IT51A0005 - Zona speciale di conservazione del Lago dell'Accesa
IT51A0008 - Zona speciale di conservazione di Monte d'Alma
-  Geosito di interesse regionale: Sinkhole di Gavorrano (art. 60)
-  Geositi di interesse locale (art. 60)
X Sigle siti: a. Miniera di Gavorrano e Teatro delle Rocce
b. Marmo rosso di Caldana
c. Ravi 1
d. Ravi 2
e. Ravi 3

-  Affioramenti rocciosi, falesie (art. 60)
-  Aree di recupero e restauro ambientale (art. 60)

INSEDIAMENTI ED INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO RURALE

Insedimento accentrato

-  Nucleo rurale (art. 61)
-  Compendi minerari (art. 62)
 -  Edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo nei nuclei rurali e nei compendi minerari
 -  Edifici soggetti a ristrutturazione edilizia conservativa Rc2 nei nuclei rurali e nei compendi minerari

Insedimento sparso soggetto a tutela

-  Individuazione del patrimonio edilizio tutelato (art. 68)
 -  Edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo
 -  Edifici soggetti a ristrutturazione edilizia conservativa Rc2

Aree produttive con funzioni specialistiche

-  Strutture ricettive per il turismo- alberghi/rt a (art. 63)
-  Aree artigianali (art. 63)
-  Aree estrattive (art. 64)

Parco Archeologico Minerario di Gavorrano

-  Ambito del Parco Archeologico Minerario di Gavorrano (art. 57)

Aree soggette a disciplina specifica

-  Aree soggette a piano attuativo vigente e/o in corso di trasformazione (art. 96)

Aree soggette a copianificazione

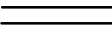
-  Aree di trasformazione (art. 52)
-  Aree di trasformazione soggette a riadozione a seguito della Conferenza Paesaggistica
-  Ambiti soggetti a progettazione urbanistica unitaria (art. 54)

Strutture di servizio: dotazioni territoriali

-  Aree per funzioni specialistiche e servizi di interesse locale (o comune) (art. 36)
-  Attrezzature del Parco Nazionale delle Colline Metallifere (art. 42)
-  Sigle per attrezzature e servizi pubblici: CMcimiteri
CRattrezzature ricreativo culturali
ITimpianti tecnologici

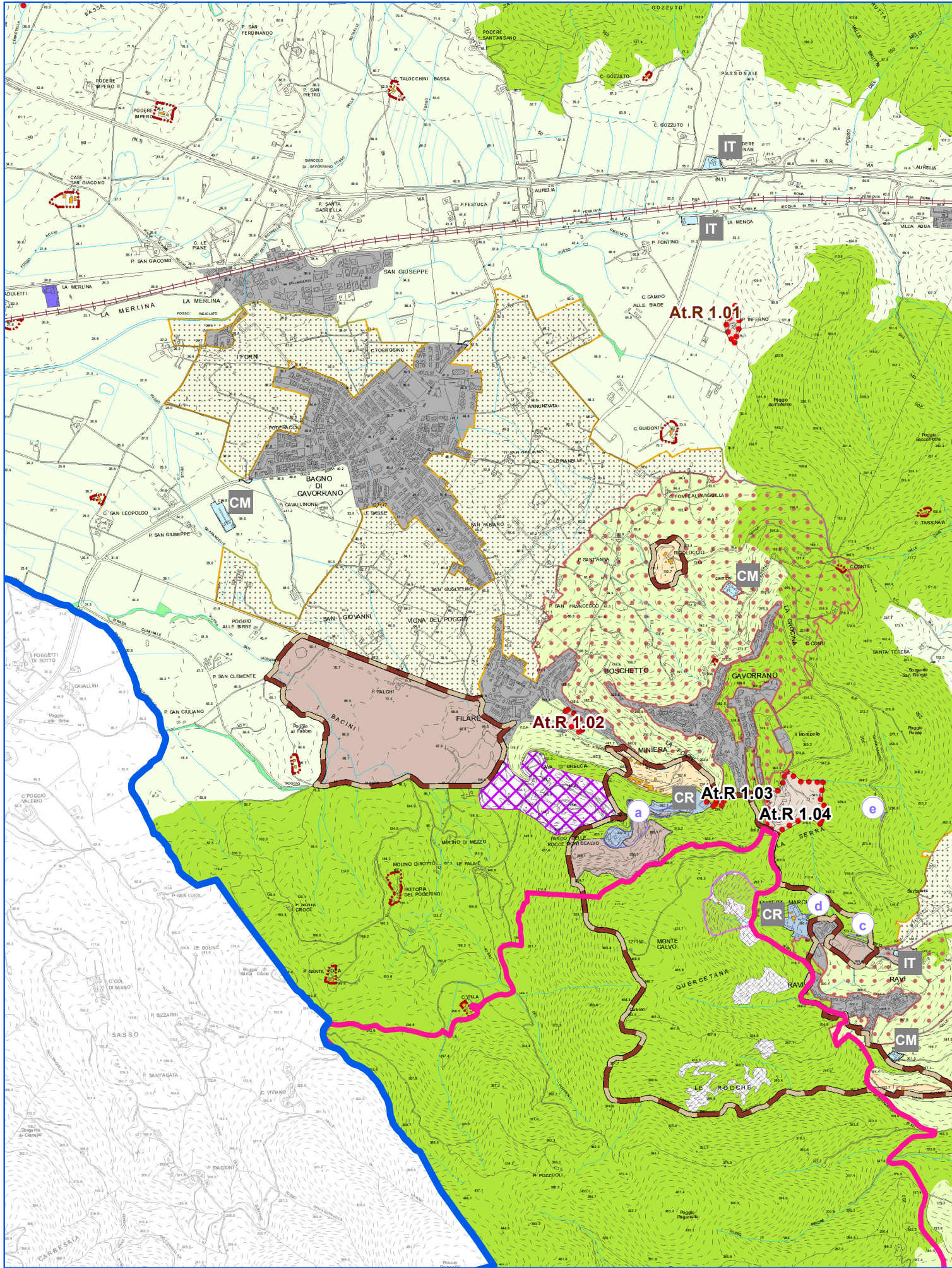
-  Aree a parcheggio pubblico (art. 37)

Infrastrutture

-  Viabilità esistente (art. 43)
-  Viabilità di progetto (art. 52)
-  Ferrovia (art. 46)

DATI DI BASE

-  Territorio urbanizzato
-  Reticolo idrografico
-  Limite amministrativo



Stato Modificato

