



COMUNE DI GAVORRANO

Provincia di Grosseto

Piano per la eliminazione delle barriere architettoniche.

Sindaco:

Stefania Ulivieri

Responsabile del proc.to:

*Architetto Giampaolo Romagnoli
Responsabile Settore LL.PP. e Governo del Territorio*

Progettista:

*Architetto Stefano Giommoni
Località Casetta Citeri – 58020 Scarlino (GR)*

L	SCHEDE DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE PUBBLICO
	GRILLI Riferimento Tavola 10 del P.E.B.A.

Agosto 2024
Maggio 2025

Grilli – tavola 10

Edifici e attrezzature di interesse pubblico.

Rif. Scheda	Identificazione	Classificazione
1gr	Chiesa di Santa Rita da Cascia	Accessibile con piccole opere
2gr	Impianto sportivo polivalente	Accessibile con piccole opere
3gr	Attrezzature ricreativo culturali	Accessibile con piccole opere
4gr	Scuola dell'infanzia don Enzo Milani	Accessibile

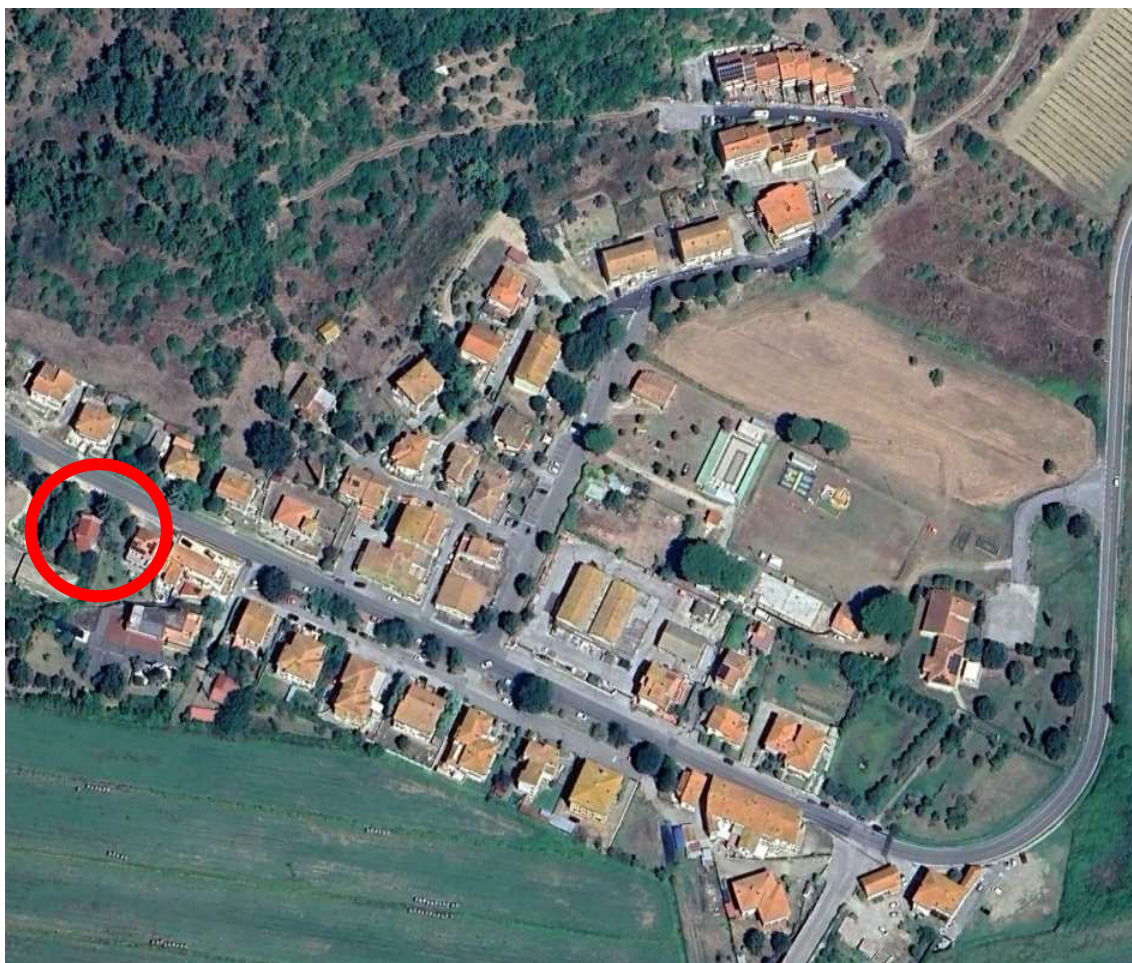
Comune di Gavorrano.

Piano per la Eliminazione delle Barriere Architettoniche.

Scheda descrittiva dell'edificio o dell'attrezzatura pubblica.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Grosseto	1gr	Chiesa di Santa Rita da Cascia

Localizzazione nel contesto.



Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Grosseto	1gr	Chiesa di Santa Rita da Cascia
a) Informazioni generali		

Classificazione: Edificio religioso.

Denominazione: Chiesa di Santa Rita da Cascia.

Indirizzo: Grilli, via Grosseto.

Frequenza d'uso: media.

Contesto: Collocata ai margini orientali dell'abitato, lungo il tracciato della strada Aurelia sul quale si sono sviluppati i tessuti urbani.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Grosseto	1gr	Chiesa di Santa Rita da Cascia
b) Documentazione fotografica.		



Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Grosseto	1gr	Chiesa di Santa Rita da Cascia
c) Analisi dell'accessibilità.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'immobile è raggiungibile dalla pubblica via attraverso un percorso pavimentato e senza dislivelli che si sviluppa nell'area pertinenziale della costruzione. Lo spazio sacro è accessibile solo attraverso una scalinata.

Criticità: Utilizzo della scalinata per accedere alla chiesa.

E.U2 – Accesso:

L'accesso allo spazio religioso avviene dal portone principale che è raggiungibile attraverso il superamento della scalinata richiamata al punto E.U1.

Criticità: Superamento del dislivello tra la quota dell'area esterna e la quota dell'edificio.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Nella via Grosseto e nelle aree urbane circostanti sono presenti stalli auto riservati ai portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U4 – Dislivelli.

Oltre a quelli descritti per lo spazio esterno non vi sono altri dislivelli da superare. Lo spazio interno con accesso pubblico si sviluppa su un solo piano e non presenta dislivelli.

Criticità: Oltre a quanto detto ai punti E.U1 e E.U2 è doveroso far presente che il contesto storico impone interventi temperati con le caratteristiche architettoniche dell'immobile.

E.U5 – Percorsi interni:

Lo spazio è costituito da una unica grande navata che si sviluppa su un unico piano. La pavimentazione si presenta in buono stato di conservazione.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U6 – Servizi igienici:

Non sono presenti servizi igienici. L'uso della struttura non prevede la necessità di servizi igienici.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Grosseto	1gr	Chiesa di Santa Rita da Cascia
d) Analisi degli interventi.		

E.U1 – Percorsi esterni:

Il varco di accesso all'area pertinenziale presenta dimensioni e caratteristiche conformi alle disposizioni legislative vigenti. Per accedere allo spazio sacro è obbligatorio superare la scalinata esterna. Si rendono necessari i seguenti interventi:

- Installazione di rampa con struttura in acciaio corten e pavimentazione per esterni antisdrucciolo.

E.U2 – Accesso:

L'accesso alla chiesa è possibile con il superamento della scalinata di cui al punto E.U1. La porta di accesso presenta caratteristiche idonee. Non si rendono necessari ulteriori interventi.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Sono presenti spazi auto riservati. Non si rendono necessari interventi.

E.U4 – Dislivelli:

Non sono presenti dislivelli dello spazio interno per cui non si rendono necessari ulteriori interventi.

E.U5 – Percorsi interni:

Lo spazio interno è costituito da una unica grande navata. Non si rendono necessari interventi.

E.U6 – Servizi igienici:

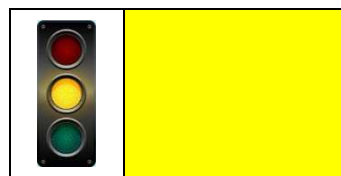
Non sono presenti, né previsti dalla legislazione vigente, i servizi igienici pubblici. Non si rendono necessari interventi.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Grosseto	1gr	Chiesa di Santa Rita da Cascia
e) Giudizio finale e stima dei costi.		

Giudizio finale:

L'immobile può essere reso completamente accessibile con piccole opere che non incidono strutturalmente sullo stesso.

Accessibile con piccole opere.



Stima preliminare dei costi:

In ragione degli interventi previsti sono previsti i seguenti costi:

Installazione di rampa	= E.	5.000,00
Totale	= E.	5.000,00

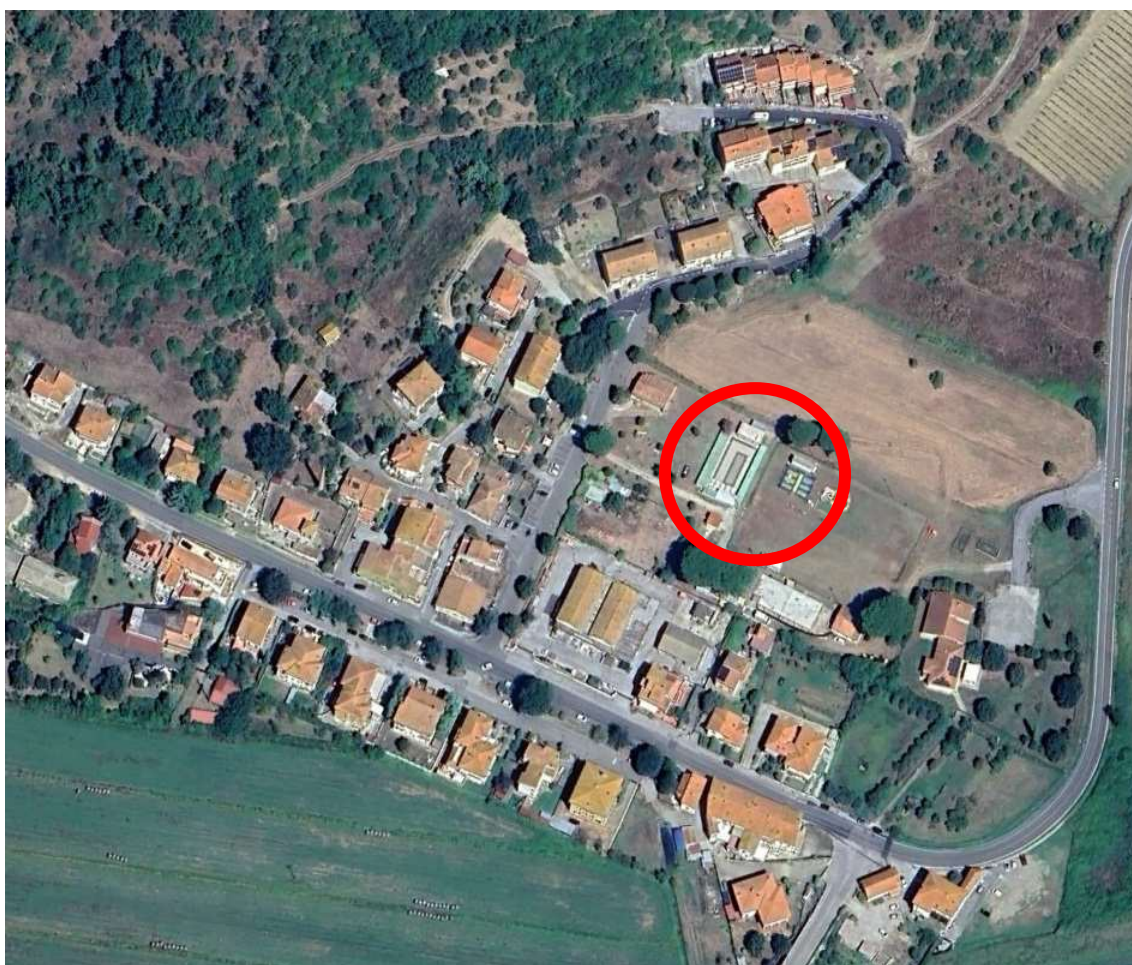
Comune di Gavorrano.

Piano per la Eliminazione delle Barriere Architettoniche.

Scheda descrittiva dell'edificio o dell'attrezzatura pubblica.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	2gr	Impianto sportivo polivalente

Localizzazione nel contesto.



Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	2gr	Impianto sportivo polivalente
a) Informazioni generali		

Classificazione: Impianto sportivo polivalente.

Denominazione: Impianto sportivo polivalente.

Indirizzo: Giuncarico, via G. Matteotti.

Frequenza d'uso: media.

Contesto: Gli impianti sono collocati lungo la via principale di accesso da occidente al centro antico di Giuncarico, in zona immediatamente a ridosso dei tessuti storici.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	2gr	Impianto sportivo polivalente
b) Documentazione fotografica.		



Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	2gr	Impianto sportivo polivalente
c) Analisi dell'accessibilità.		

E.U1 – Percorsi esterni:

Gli impianti risultano raggiungibile dalla via Marco Polo. Gli impianti sono serviti da percorsi pedonali, in parte pavimentati e in parte in terra battuta. Le parti non pavimentate si presentano di difficile percorrenza.

Criticità: Superfici non pavimentate di difficile percorrenza.

E.U2 – Accesso:

L'accesso agli impianti presenta dimensioni adeguate. Le superfici del campo di gioco e dei servizi sono alle medesime quote dello spazio di arrivo alle strutture.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Nella via Marco Polo e nelle aree limitrofe sono presenti stalli auto riservati ai portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U4 – Dislivelli.

La superficie degli impianti si sviluppano su un solo piano.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U5 – Percorsi interni:

Lo spazio è costituito da superfici unitarie.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U6 – Servizi igienici:

Non sono presenti servizi igienici. L'uso della struttura non prevede la necessità di servizi igienici.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	2gr	Impianto sportivo polivalente
d) Analisi degli interventi.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'arrivo alla piscina comunale, seppur privo di pendenze, si presenta con manto irregolare e di difficile percorrenza.

L'arrivo all'impianto polivalente si presenta con manto non idoneo.

Sono necessari i seguenti interventi:

- Realizzazione di percorso pavimentato di collegamento tra la via pubblica e l'ingresso dell'impianto polivalente.
- Posa in opera di manto bituminoso uniforme sulla rampa di collegamento tra l'impianto polivalente e la strada pubblica.

E.U2 – Accesso:

L'accesso agli impianti si presentano di dimensioni adeguate.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Sono presenti spazi auto riservati in area pubblica limitrofa e facilmente raggiungibile. Non si rendono necessari interventi.

E.U4 – Dislivelli:

Il campo per il gioco dell'impianto polivalente si presenta su un unico livello. Anche le superfici servizio non presentano dislivelli. Non si rendono necessari interventi.

E.U5 – Percorsi interni:

Lo spazio per il gioco e delle aree a coronamento della piscina si presentano come superfici unitarie. Non si rendono necessari interventi.

E.U6 – Servizi igienici:

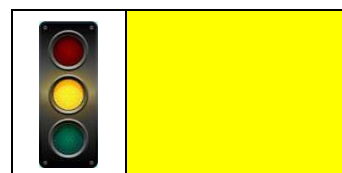
Non sono presenti, né previsti dalla legislazione vigente, i servizi igienici pubblici. Non si rendono necessari interventi.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	2gr	Impianto sportivo polivalente
e) Giudizio finale e stima dei costi.		

Giudizio finale:

L'immobile può essere reso completamente accessibile con piccole opere che non incidono strutturalmente sullo stesso.

Accessibile con piccole opere.



Stima preliminare dei costi:

In ragione degli interventi previsti sono previsti i seguenti costi:

Realizzazione di percorso = E. 12.000,00
pavimentato di accesso
struttura

Totale = E. 12.000,00

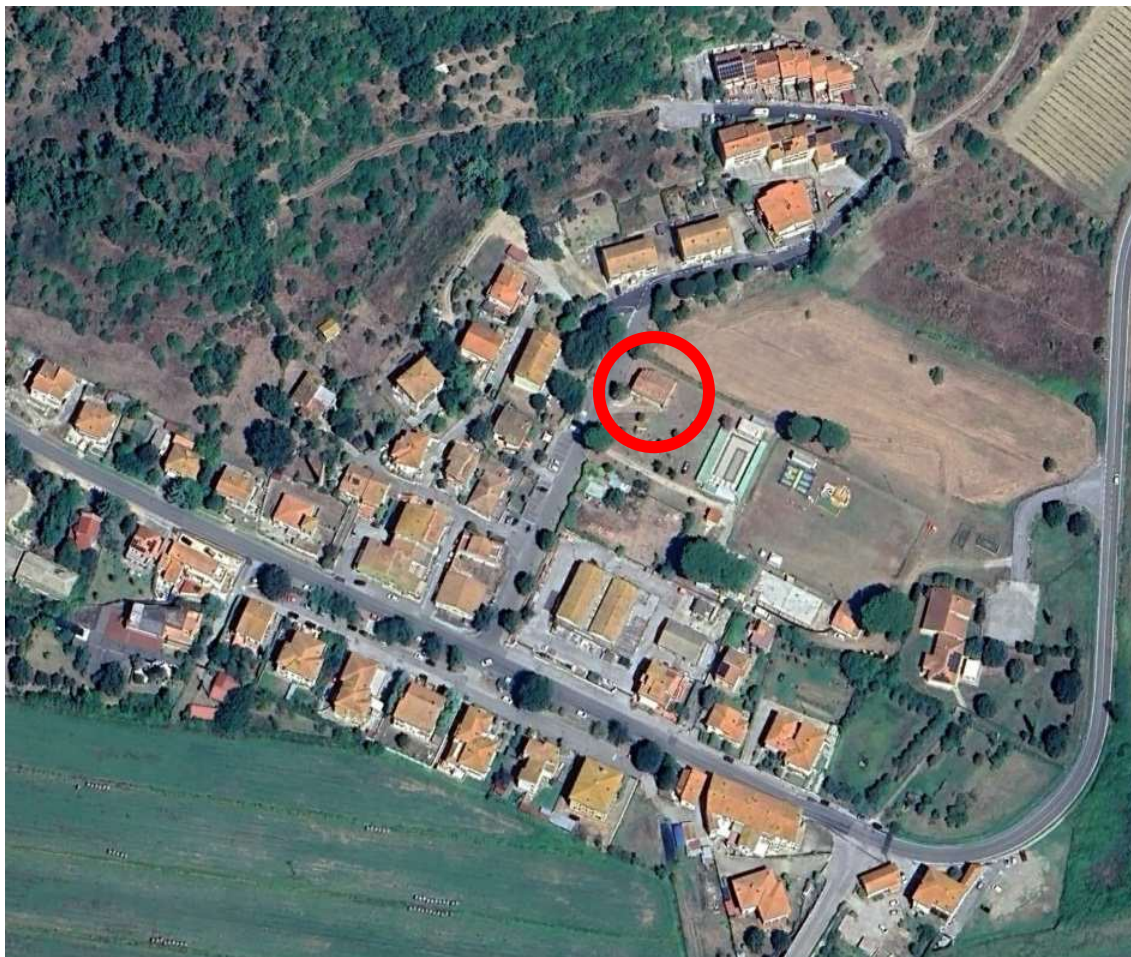
Comune di Gavorrano.

Piano per la Eliminazione delle Barriere Architettoniche.

Scheda descrittiva dell'edificio o dell'attrezzatura pubblica.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grosseto, via Marco Polo	3gr	Centro civico e ricreativo

Localizzazione nel contesto.



Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	3gr	Centro civico e ricreativo
a) Informazioni generali		

Classificazione: Edificio civile, centro civico e ricreativo.

Denominazione: Centro civico e ricreativo.

Indirizzo: Grilli, via Marco Polo.

Frequenza d'uso: media.

Contesto: La struttura è collocata ai margini dell'abitato in un'area nella quale sono localizzati anche altre strutture pubbliche. La viabilità urbana è pianeggiante e facilmente percorribile.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	3gr	Centro civico e ricreativo
b) Documentazione fotografica.		



Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	3gr	Centro civico e ricreativo
c) Analisi dell'accessibilità.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'immobile è raggiungibile dalla pubblica via che arriva sino all'immobile. La strada si presenta pianeggiante e facilmente percorribile. Dalla strada pubblica è possibile accedere al cortile pertinenziale dell'edificio.

Criticità: Non si rilevano criticità.

E.U2 – Accesso:

L'accesso all'edificio avviene dal cortile. Il cortile si sviluppa completamente pianeggiante ma la percezione visiva dell'ingresso non è sufficiente. E' presente una rampa di dimensioni adeguate al superamento del dislivello dell'ingresso.

Criticità: La percezione visiva dell'accesso alla struttura non è sufficiente.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Nelle aree urbane limitrofe al centro civico, e in particolare nella via Marco Polo, sono presenti stalli auto riservati ai portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U4 – Dislivelli.

Lo spazio civico è posto su un solo piano, senza alcun dislivello interno.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U5 – Percorsi interni:

Gli spazi sono raggiungibili da percorsi di distribuzione di dimensioni adeguate. I percorsi di distribuzione sono collegati allo spazio di relazione dell'ingresso.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U6 – Servizi igienici:

Sono presenti servizi igienici con le dotazioni previste dalla normativa vigente per l'uso da parte di portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	3gr	Centro civico e ricreativo
d) Analisi degli interventi.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'accesso dal cortile che si affaccia dalla via pubblica presenta caratteristiche fisiche e dimensionali adeguate. Non si rendono necessari interventi.

E.U2 – Accesso:

L'accesso presenta caratteristiche adeguate ed è raggiungibile con una rampa che consente il superamento del dislivello. E' necessario porre in opera la segnaletica per una migliore percezione dell'accesso alla struttura.

Si rendono necessari i seguenti interventi:

- Installazione di segnaletica per il percorso che arriva alla rampa e all'ingresso.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Sono presenti spazi auto riservati nella limitrofa via Marco Polo. Non si rendono necessari interventi.

E.U4 – Dislivelli:

Non sono presenti dislivelli negli spazi interni. Non si rendono necessari interventi.

E.U5 – Percorsi interni:

Gli spazi sono accessibili da percorsi di distribuzione di dimensioni adeguate. Non si rendono necessari interventi.

E.U6 – Servizi igienici:

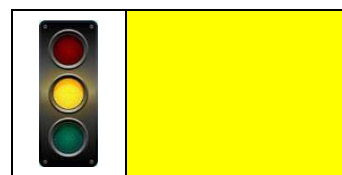
Sono già presenti nella struttura servizi igienici con le dotazioni previste dalla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Non si rendono necessari ulteriori interventi.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	3gr	Centro civico e ricreativo
e) Giudizio finale e stima dei costi.		

Giudizio finale:

L'immobile può essere reso completamente accessibile con piccole opere che non incidono strutturalmente sullo stesso.

Accessibile con piccole opere.



Stima preliminare dei costi:

In ragione degli interventi previsti sono previsti i seguenti costi:

Installazione di segnaletica	= E.	500,00
Totale	= E.	500,00

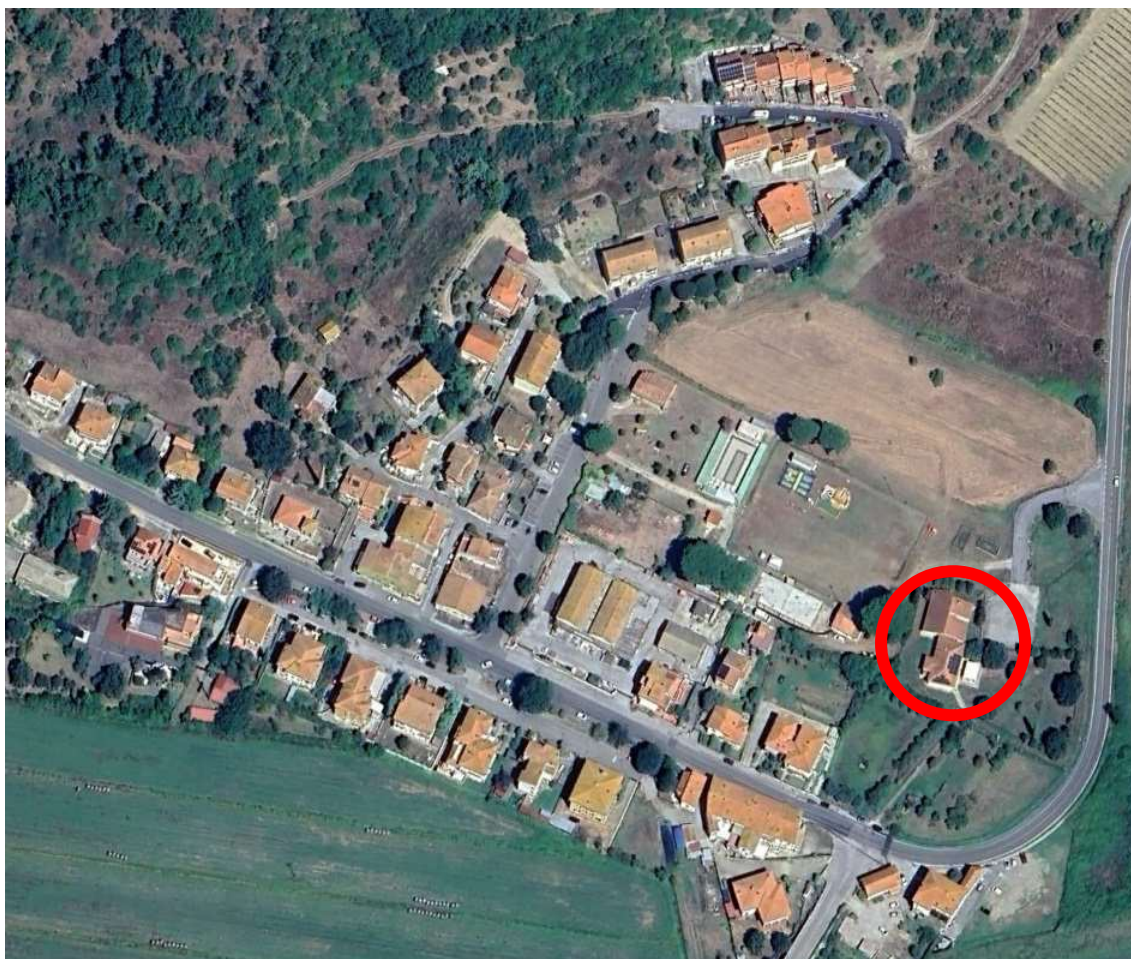
Comune di Gavorrano.

Piano per la Eliminazione delle Barriere Architettoniche.

Scheda descrittiva dell'edificio o dell'attrezzatura pubblica.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grosseto, via Marco Polo	4gr	Scuola dell'infanzia don Enzo Milani

Localizzazione nel contesto.



Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	4gr	Scuola dell'infanzia don Enzo Milani
a) Informazioni generali		

Classificazione: Edificio civico, scuola dell'infanzia.

Denominazione: Scuola dell'infanzia don Enzo Milani.

Indirizzo: Grilli, via Marco Polo.

Frequenza d'uso: alta.

Contesto: La struttura è collocata ai margini dell'abitato in un'area nella quale sono localizzati anche altre strutture pubbliche. La viabilità urbana è pianeggiante e facilmente percorribile

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	4gr	Scuola dell'infanzia don Enzo Milani
b) Documentazione fotografica.		



Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	4gr	Scuola dell'infanzia don Enzo Milani
c) Analisi dell'accessibilità.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'immobile è raggiungibile dalla pubblica via che arriva sino al plesso scolastico. La strada si presenta pianeggiante ed è facilmente percorribile anche a piedi

Dalla strada pubblica è possibile accedere al cortile dell'edificio scolastico.

Criticità: Non si rilevano criticità.

E.U2 – Accesso:

L'accesso all'edificio scolastico avviene dal cortile delimitato da recinzione. Il cortile si sviluppa su un solo piano e l'ingresso agli spazi interni è ben visibile.

E' presente una rampa di dimensioni adeguate al superamento del dislivello dell'ingresso.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Nelle aree urbane limitrofe alla scuola, e in particolare nella adiacente via Marco Polo, sono presenti stalli auto riservati ai portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U4 – Dislivelli.

Lo spazio didattico è posto su un solo piano, senza alcun dislivello interno.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U5 – Percorsi interni:

Gli spazi per la didattica sono raggiungibili da percorsi di distribuzione di dimensioni adeguate. I percorsi di distribuzione sono collegati allo spazio di relazione dell'ingresso.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U6 – Servizi igienici:

Sono presenti servizi igienici con le dotazioni previste dalla normativa vigente per l'uso da parte di portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	4gr	Scuola dell'infanzia don Enzo Milani
d) Analisi degli interventi.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'accesso dal cortile che si affaccia dalla via pubblica presenta caratteristiche fisiche e dimensionali adeguate. Non si rendono necessari interventi.

E.U2 – Accesso:

L'accesso presenta caratteristiche adeguate, è ben visibile e raggiungibile con una rampa che consente il superamento del dislivello. Non si rendono necessari interventi.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Sono presenti spazi auto riservati nella limitrofa via Marco Polo. Non si rendono necessari interventi.

E.U4 – Dislivelli:

Non sono presenti dislivelli negli spazi interni adibiti alla didattica. Non si rendono necessari interventi.

E.U5 – Percorsi interni:

Gli spazi per la didattica sono accessibili da percorsi di distribuzione di dimensioni adeguate. Non si rendono necessari interventi.

E.U6 – Servizi igienici:

Sono già presenti nella struttura servizi igienici con le dotazioni previste dalla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Non si rendono necessari ulteriori interventi.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Grilli, via Marco Polo	4gr	Scuola dell'infanzia don Enzo Milani
e) Giudizio finale e stima dei costi.		

Giudizio finale:

L'immobile risulta già oggi completamente agibile.

Accessibile



Stima preliminare dei costi:

Non sono previsti costi di adeguamento.