



COMUNE DI GAVORRANO

Provincia di Grosseto

Piano per la eliminazione delle barriere architettoniche.

Sindaco:

Stefania Ulivieri

Responsabile del proc.to:

*Architetto Giampaolo Romagnoli
Responsabile Settore LL.PP. e Governo del Territorio*

Progettista:

*Architetto Stefano Giommoni
Località Casetta Citeri – 58020 Scarlino (GR)*

E		SCHEDE DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE PUBBLICO
		GIUNCARICO – LA CASTELLACCIA Riferimento Tavola 05 del P.E.B.A.

Agosto 2024
Maggio 2025

Giuncarico – La Castellaccia – tavola 05

Edifici e attrezzature di interesse pubblico.

Rif. Scheda	Identificazione	Classificazione
1gi	Chiesa di Sant'Egidio	Accessibile con piccole opere
2gi	Piscina e impianto sportivo polivalente	Accessibile con piccole opere
3gi	Scuola primaria	Accessibile
4gi	Struttura socio sanitaria	Accessibile con piccole opere
1cs	Attrezzature ricreativo culturali	Accessibile con piccole opere
2cs	Impianto sportivo polivalente	Accessibile con piccole opere

Spazio urbano di interesse significativo

Rif. Scheda	Identificazione	Classificazione
Agi	Via Roma	Accessibile

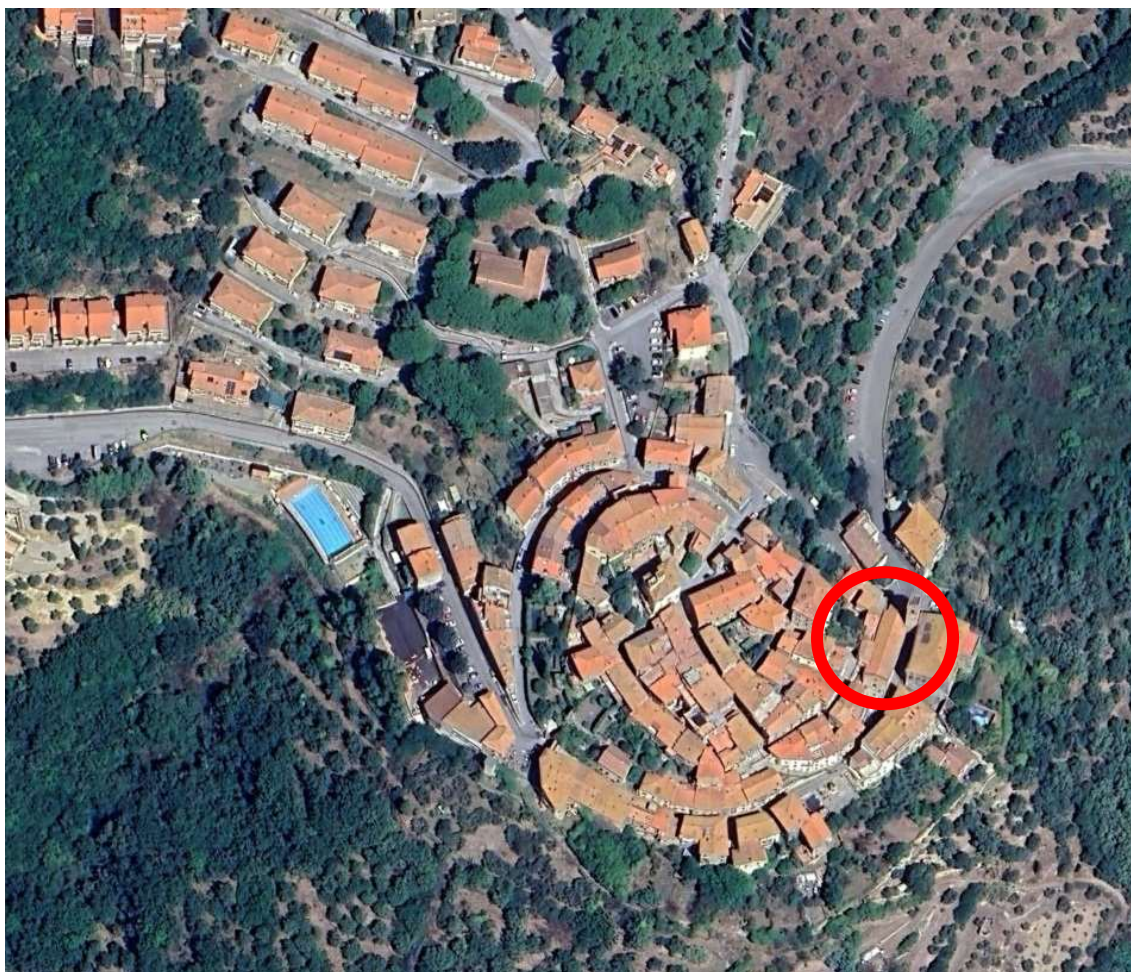
Comune di Gavorrano.

Piano per la Eliminazione delle Barriere Architettoniche.

Scheda descrittiva dell'edificio o dell'attrezzatura pubblica.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via Roma	1gi	Chiesa di Sant'Egidio

Localizzazione nel contesto.



Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via Roma	1gi	Chiesa di Sant'Egidio
a) Informazioni generali		

Classificazione: Edificio religioso.

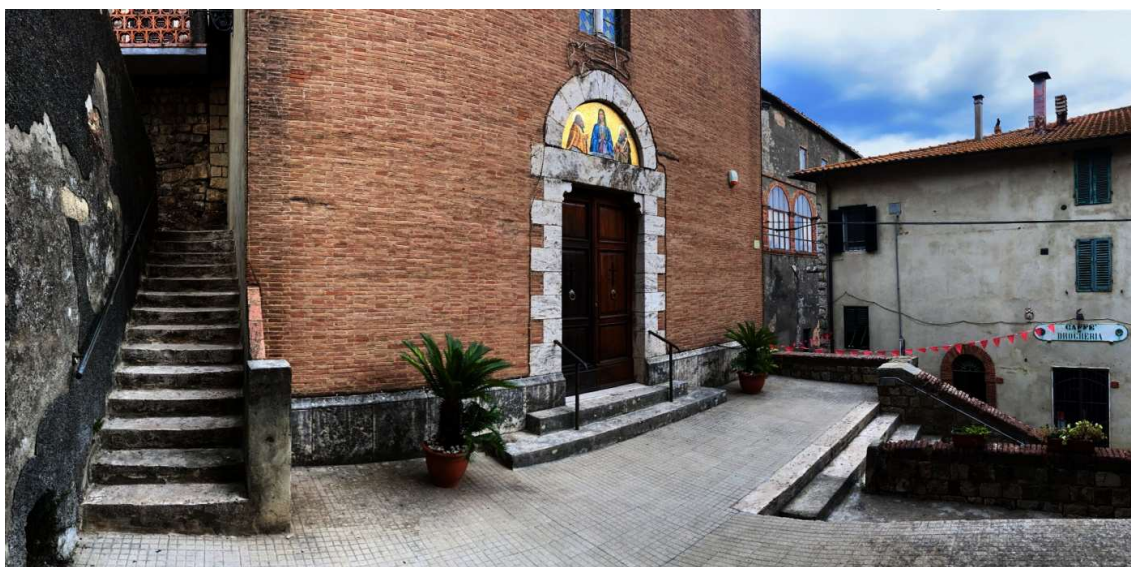
Denominazione: Chiesa parrocchiale di San Giuliano.

Indirizzo: Giuncarico, via Roma.

Frequenza d'uso: media.

Contesto: Collocata ai margini di una strada urbana facilmente accessibile e con buona percorribilità.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via Roma	1gi	Chiesa di Sant'Egidio
b) Documentazione fotografica.		



Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via Roma	1gi	Chiesa di Sant'Egidio
c) Analisi dell'accessibilità.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'immobile è raggiungibile dalla pubblica via che sviluppa ai piedi del complesso edilizio. La strada presenta manto lastricato in pietra ed è percorribile anche con veicoli a motore.

Dalla via Roma è possibile accedere al sagrato e alla chiesa attraverso una scalinata in pietra.

Criticità: Superficie discontinua costituita dal manto lapideo dello spazio pubblico antistante l'immobile.
Utilizzo della scalinata per accedere al sagrato.

E.U2 – Accesso:

L'accesso allo spazio religioso avviene dal portone principale che si affaccia sul sagrato. La quota di calpestio della navata è posta a una quota di circa 50 cm superiore a quella del sagrato per cui si rende necessario superare uno scalino.

Criticità: Superamento del dislivello tra la quota del sagrato e quello della navata.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Nella vicina via G. Matteotti e nelle aree urbane circostanti sono presenti stalli auto riservati ai portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U4 – Dislivelli.

Oltre a quelli descritti per lo spazio esterno non vi sono altri dislivelli da superare. Lo spazio interno con accesso pubblico si sviluppa su un solo piano e non presenta dislivelli.

Criticità: Oltre a quanto detto ai punti E.U1 e E.U2 è doveroso far presente che il contesto storico impone interventi temperati con le caratteristiche architettoniche dell'immobile.

E.U5 – Percorsi interni:

Lo spazio è costituito da una unica grande navata che si sviluppa su un unico piano. La pavimentazione si presenta in buono stato di conservazione.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U6 – Servizi igienici:

Non sono presenti servizi igienici. L'uso della struttura non prevede la necessità di servizi igienici.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via Roma	1gi	Chiesa di Sant'Egidio
d) Analisi degli interventi.		

E.U1 – Percorsi esterni:

La pavimentazione in pietra della via Roma e il valore storico architettonico del contesto non permettono interventi tesi a migliorare la percorribilità dello spazio pubblico antistante l'immobile.
Sono, comunque, necessari i seguenti interventi:

- Installazione di impianto di servoscala e delle relative strutture per il superamento del dislivello tra la via Roma e il sagrato della chiesa.

E.U2 – Accesso:

Per consentire l'accesso dal sagrato della chiesa allo spazio interno si rendono necessari i seguenti interventi:

- Installazione di rampa con struttura in acciaio corten e pavimentazione per esterni antisdrucchiolo.

In via temporanea e transitoria l'accesso allo spazio interno può essere garantito con rampa provvisoria in legno.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Sono presenti spazi auto riservati. Non si rendono necessari interventi.

E.U4 – Dislivelli:

Non sono presenti dislivelli dello spazio interno per cui non si rendono necessari ulteriori interventi.

E.U5 – Percorsi interni:

Lo spazio interno è costituito da una unica grande navata. Non si rendono necessari interventi.

E.U6 – Servizi igienici:

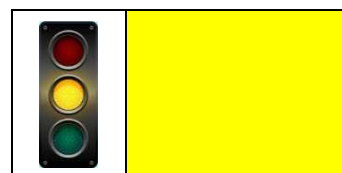
Non sono presenti, né previsti dalla legislazione vigente, i servizi igienici pubblici. Non si rendono necessari interventi

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via Roma	1gi	Chiesa di Sant'Egidio
e) Giudizio finale e stima dei costi.		

Giudizio finale:

L'immobile può essere reso completamente accessibile con piccole opere che non incidono strutturalmente sullo stesso.

Accessibile con piccole opere.



Stima preliminare dei costi:

In ragione degli interventi previsti sono previsti i seguenti costi:

Installazione di servoscala	= E.	9.250,00
Installazione di rampa	= E.	1.750,00
Totale	= E.	11.000,00

Comune di Gavorrano.

Piano per la Eliminazione delle Barriere Architettoniche.

Scheda descrittiva dell'edificio o dell'attrezzatura pubblica.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via G. Matteotti	2gi	Piscina, impianto sportivo polivalente

Localizzazione nel contesto.



Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via G. Matteotti	2gi	Piscina, impianto sportivo polivalente
a) Informazioni generali		

Classificazione: Impianto sportivo polivalente.

Denominazione: Impianto sportivo polivalente.

Indirizzo: Giuncarico, via G. Matteotti.

Frequenza d'uso: media.

Contesto: Gli impianti sono collocati lungo la via principale di accesso da occidente al centro antico di Giuncarico, in zona immediatamente a ridosso dei tessuti storici.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via G. Matteotti.	2gi	Piscina, impianto sportivo polivalente
b) Documentazione fotografica.		



Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via G. Matteotti	2gi	Piscina, impianto sportivo polivalente
c) Analisi dell'accessibilità.		

E.U1 – Percorsi esterni:

Gli impianti risultano raggiungibile dalla via pubblica G. Matteotti. La piscina comunale percorrendo un breve tratto non asfaltato in discesa, mentre l'impianto sportivo polivalente con una rampa con fondo cementizio.

Criticità: Superficie discontinua costituita dal manto erboso per arrivare alla piscina e manto non appropriato per la rampa di arrivo all'impianto polivalente.

E.U2 – Accesso:

L'accesso agli impianti presenta dimensioni adeguate. Le superfici del campo di gioco e della pavimentazione a coronamento della piscina sono alle medesime quote dello spazio di arrivo alle strutture.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Nella via G. Matteotti e nelle aree limitrofe sono presenti stalli auto riservati ai portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U4 – Dislivelli.

La superficie degli impianti si sviluppano su un solo piano.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U5 – Percorsi interni:

Lo spazio è costituito da superfici unitarie.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U6 – Servizi igienici:

Non sono presenti servizi igienici. L'uso della struttura non prevede la necessità di servizi igienici.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via G. Matteotti	2gi	Piscina, impianto sportivo polivalente
d) Analisi degli interventi.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'arrivo alla piscina comunale, seppur privo di pendenze, si presenta con manto irregolare e di difficile percorrenza.

L'arrivo all'impianto polivalente si presenta con manto non idoneo.

Sono necessari i seguenti interventi:

- Realizzazione di percorso pavimentato di collegamento tra la via pubblica e l'ingresso della piscina comunale.
- Posa in opera di manto bituminoso uniforme sulla rampa di collegamento tra l'impianto polivalente e la strada pubblica.

E.U2 – Accesso:

L'accesso agli impianti si presentano di dimensioni adeguate.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Sono presenti spazi auto riservati in area pubblica limitrofa e facilmente raggiungibile. Non si rendono necessari interventi.

E.U4 – Dislivelli:

Il campo per il gioco dell'impianto polivalente si presenta su un unico livello. Anche le superfici a coronamento dello specchio d'acqua non presentano dislivelli. Non si rendono necessari interventi.

E.U5 – Percorsi interni:

Lo spazio per il gioco e delle aree a coronamento della piscina si presentano come superfici unitarie. Non si rendono necessari interventi.

E.U6 – Servizi igienici:

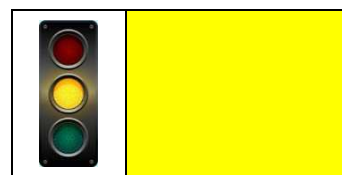
Non sono presenti, né previsti dalla legislazione vigente, i servizi igienici pubblici. Non si rendono necessari interventi.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via G. Matteotti	2gi	Piscina, impianto sportivo polivalente
e) Giudizio finale e stima dei costi.		

Giudizio finale:

L'immobile può essere reso completamente accessibile con piccole opere che non incidono strutturalmente sullo stesso.

Accessibile con piccole opere.



Stima preliminare dei costi:

In ragione degli interventi previsti sono previsti i seguenti costi:

Realizzazione di percorso = E. 12.000,00
pavimentato di accesso alla
piscina

Posa in opera di manto sulla = E. 4.000,00
rampa dell'impianto
polivalente

Totale = E. 16.000,00

Comune di Gavorrano.

Piano per la Eliminazione delle Barriere Architettoniche.

Scheda descrittiva dell'edificio o dell'attrezzatura pubblica.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via delle Scuole	3gi	Scuola primaria Leonardo Da Vinci

Localizzazione nel contesto.



Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via delle Scuole	3gi	Scuola primaria Leonardo Da Vinci
a) Informazioni generali		

Classificazione: Edificio scolastico, scuola primaria.

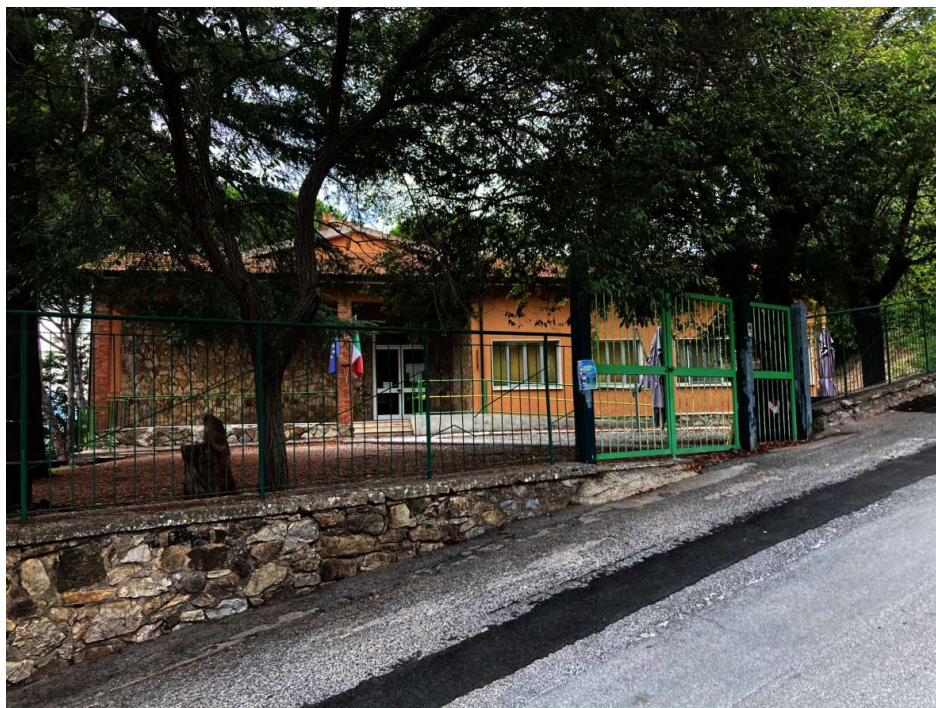
Denominazione: Scuola primaria Leonardo Da Vinci.

Indirizzo: Giuncarico, via delle Scuole.

Frequenza d'uso: alta.

Contesto: Collocata in posizione esterna al centro antico, lungo una viabilità di realizzazione moderna, in area con grande dotazione di aree aperte e verdi.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via delle Scuole	3gi	Scuola primaria Leonardo da Vinci
b) Documentazione fotografica.		



Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via delle Scuole	3gi	Scuola primaria Leonardo da Vinci
c) Analisi dell'accessibilità.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'immobile è raggiungibile dalla pubblica via che arriva sino al plesso scolastico. La strada presenta pendenze significative ma è facilmente percorribile anche dai pedoni.
Dalla strada pubblica è possibile accedere al cortile dell'edificio scolastico.

Criticità: Non si rilevano criticità.

E.U2 – Accesso:

L'accesso all'edificio scolastico avviene dal cortile delimitato da recinzione. Il cortile si sviluppa su un solo piano e l'ingresso agli spazi interni è ben visibile.
E' presente una rampa di dimensioni adeguate al superamento del dislivello dell'ingresso.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Nelle aree urbane limitrofe alla scuola, e in particolare nella adiacente Piazza della Cooperazione, sono presenti stalli auto riservati ai portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U4 – Dislivelli.

Lo spazio didattico è posto su un solo piano, senza alcun dislivello interno.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U5 – Percorsi interni:

Gli spazi per la didattica sono raggiungibili da percorsi di distribuzione di dimensioni adeguate. I percorsi di distribuzione sono collegati allo spazio di relazione dell'ingresso.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U6 – Servizi igienici:

Sono presenti servizi igienici con le dotazioni previste dalla normativa vigente per l'uso da parte di portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via delle Scuole	3gi	Scuola primaria Leonardo Da Vinci
d) Analisi degli interventi.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'accesso dal cortile che si affaccia dalla via pubblica presenta caratteristiche fisiche e dimensionali adeguate. Non si rendono necessari interventi.

E.U2 – Accesso:

L'accesso presenta caratteristiche adeguate, è ben visibile e raggiungibile con una rampa che consente il superamento del dislivello. Non si rendono necessari interventi.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Sono presenti spazi auto riservati nella limitrofa Piazza della Cooperazione. Non si rendono necessari interventi.

E.U4 – Dislivelli:

Non sono presenti dislivelli negli spazi interni adibiti alla didattica. Non si rendono necessari interventi.

E.U5 – Percorsi interni:

Gli spazi per la didattica sono accessibili da percorsi di distribuzione di dimensioni adeguate. Non si rendono necessari interventi.

E.U6 – Servizi igienici:

Sono già presenti nella struttura servizi igienici con le dotazioni previste dalla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Non si rendono necessari ulteriori interventi.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via delle Scuole	4ga	Scuola primaria Leonardo Da Vinci
e) Giudizio finale e stima dei costi.		

Giudizio finale:

L'immobile risulta già oggi completamente agibile.

Accessibile



Stima preliminare dei costi:

Non sono previsti costi di adeguamento.

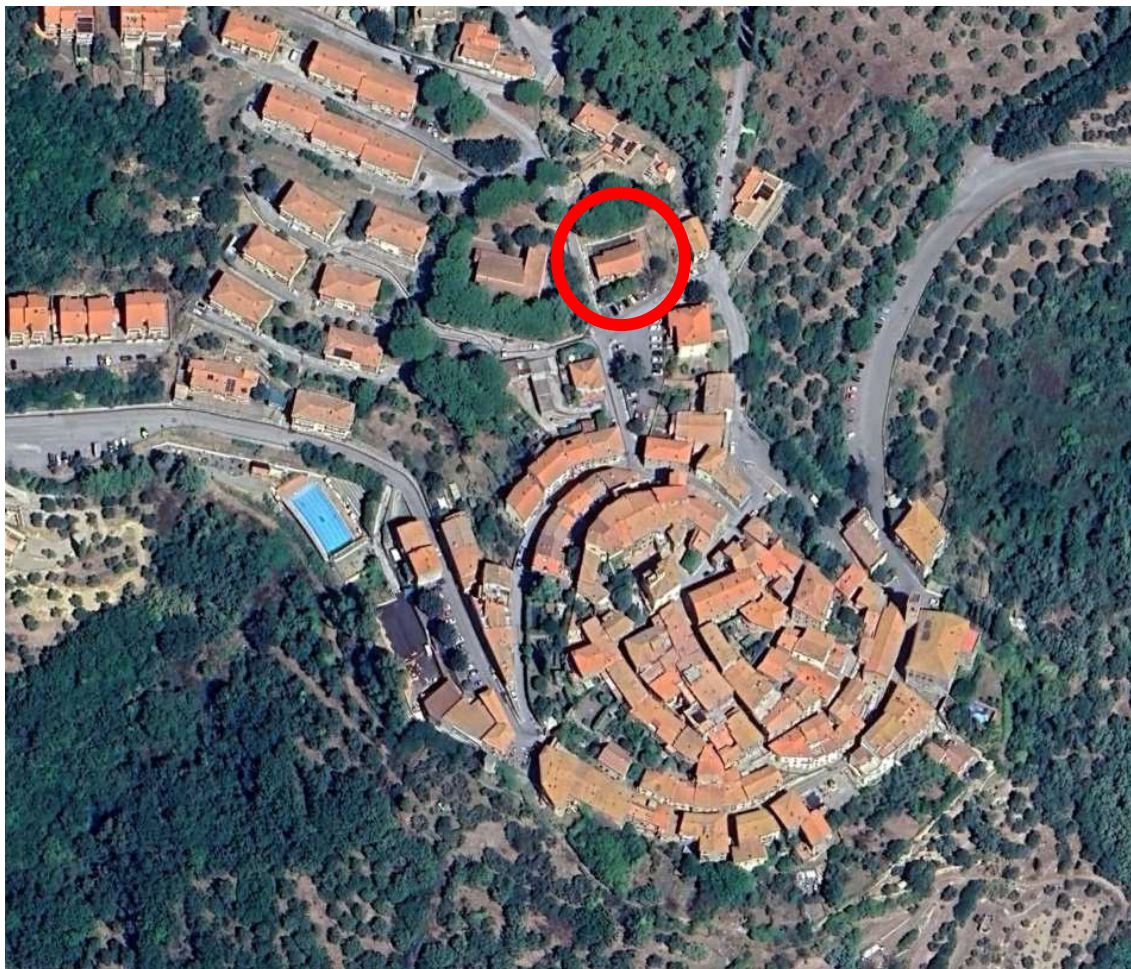
Comune di Gavorrano.

Piano per la Eliminazione delle Barriere Architettoniche.

Scheda descrittiva dell'edificio o dell'attrezzatura pubblica.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via delle Scuole	4gi	Struttura socio sanitaria

Localizzazione nel contesto.



Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via delle Scuole	4gi	Struttura socio sanitaria
a) Informazioni generali		

Classificazione: Edificio sanitario, uffici e ambulatori.

Denominazione: Struttura socio sanitaria.

Indirizzo: Giuncarico, via delle Scuole.

Frequenza d'uso: media.

Contesto: Collocata in posizione esterna al centro antico, lungo una viabilità di realizzazione moderna, in area con grande dotazione di aree aperte e verdi.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via delle Scuole	4gi	Struttura socio sanitaria
b) Documentazione fotografica.		



Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via delle Scuole	4gi	Struttura socio sanitaria
c) Analisi dell'accessibilità.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'immobile è raggiungibile dalla pubblica via che arriva sino all'immobile. La strada presenta pendenze significative ma è facilmente percorribile anche dai pedoni.
Dalla strada pubblica è possibile accedere al cortile dell'edificio.

Criticità: Non si rilevano criticità.

E.U2 – Accesso:

L'accesso all'edificio avviene dal cortile delimitato da recinzione. Il cortile si sviluppa su un solo piano ma la percezione visiva dell'ingresso non è sufficiente.
E' presente una rampa di dimensioni adeguate al superamento del dislivello dell'ingresso.

Criticità: La percezione visiva dell'accesso alla struttura non è sufficiente.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Nelle aree urbane limitrofe alla scuola, e in particolare nella adiacente Piazza della Cooperazione, sono presenti stalli auto riservati ai portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U4 – Dislivelli.

Lo spazio sanitario è posto su un solo piano, senza alcun dislivello interno.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U5 – Percorsi interni:

Gli spazi sono raggiungibili da percorsi di distribuzione di dimensioni adeguate.
I percorsi di distribuzione sono collegati allo spazio di relazione dell'ingresso.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U6 – Servizi igienici:

Sono presenti servizi igienici con le dotazioni previste dalla normativa vigente per l'uso da parte di portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via delle Scuole	4gi	Struttura socio sanitaria
d) Analisi degli interventi.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'accesso dal cortile che si affaccia dalla via pubblica presenta caratteristiche fisiche e dimensionali adeguate. Non si rendono necessari interventi .

E.U2 – Accesso:

L'accesso presenta caratteristiche adeguate ed è raggiungibile con una rampa che consente il superamento del dislivello. E' necessario porre in opera la segnaletica per una migliore percezione dell'accesso alla struttura.

Si rendono necessari i seguenti interventi:

- Installazione di segnaletica per il percorso che arriva alla rampa e all'ingresso.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Sono presenti spazi auto riservati nella limitrofa Piazza della Cooperazione. Non si rendono necessari interventi.

E.U4 – Dislivelli:

Non sono presenti dislivelli negli spazi interni. Non si rendono necessari interventi.

E.U5 – Percorsi interni:

Gli spazi sono accessibili da percorsi di distribuzione di dimensioni adeguate. Non si rendono necessari interventi.

E.U6 – Servizi igienici:

Sono già presenti nella struttura servizi igienici con le dotazioni previste dalla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Non si rendono necessari ulteriori interventi.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via delle Scuole	4gi	Struttura socio sanitaria.
e) Giudizio finale e stima dei costi.		

Giudizio finale:

L'immobile può essere reso completamente accessibile con piccole opere che non incidono strutturalmente sullo stesso.

Accessibile con piccole opere.



Stima preliminare dei costi:

In ragione degli interventi previsti sono previsti i seguenti costi:

Installazione di segnaletica	= E.	500,00
Totale	= E.	500,00

Comune di Gavorrano.

Piano per la Eliminazione delle Barriere Architettoniche.

Scheda descrittiva dell'edificio o dell'attrezzatura pubblica.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Castellaccia, via E. Sereni	1cs	Centro civico e ricreativo

Localizzazione nel contesto.



Località	Rif. scheda	Identificazione
Castellaccia, via E. Sereni	1cs	Centro civico e ricreativo
a) Informazioni generali		

Classificazione: Edificio civile, centro civico e ricreativo.

Denominazione: centro civico e ricreativo.

Indirizzo: La Castellaccia, via E. Sereni.

Frequenza d'uso: media.

Contesto: La struttura è collocata ai margini dell'abitato ed è raggiungibile da una viabilità recente, pianeggiante e facilmente percorribile.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Castellaccia, via E. Sereni	1cs	Centro civico e ricreativo
b) Documentazione fotografica.		



Località	Rif. scheda	Identificazione
Castellaccia, via E. Sereni	1cs	Centro civico e ricreativo
c) Analisi dell'accessibilità.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'immobile è raggiungibile dalla pubblica via che arriva sino all'immobile. La strada si presenta pianeggiante e facilmente percorribile. Dalla strada pubblica è possibile accedere al cortile pertinenziale dell'edificio.

Criticità: Non si rilevano criticità.

E.U2 – Accesso:

L'accesso all'edificio avviene dal cortile. Il cortile si sviluppa completamente pianeggiante ma la percezione visiva dell'ingresso non è sufficiente. E' presente una rampa di dimensioni adeguate al superamento del dislivello dell'ingresso.

Criticità: La percezione visiva dell'accesso alla struttura non è sufficiente.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Nelle aree urbane limitrofe al centro civico, e in particolare nella via E. Sereni, sono presenti stalli auto riservati ai portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U4 – Dislivelli.

Lo spazio civico è posto su un solo piano, senza alcun dislivello interno.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U5 – Percorsi interni:

Gli spazi sono raggiungibili da percorsi di distribuzione di dimensioni adeguate. I percorsi di distribuzione sono collegati allo spazio di relazione dell'ingresso.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U6 – Servizi igienici:

Sono presenti servizi igienici con le dotazioni previste dalla normativa vigente per l'uso da parte di portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Castellaccia, via E. Sereni	1cs	Centro civico e ricreativo
d) Analisi degli interventi.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'accesso dal cortile che si affaccia dalla via pubblica presenta caratteristiche fisiche e dimensionali adeguate. Non si rendono necessari interventi.

E.U2 – Accesso:

L'accesso presenta caratteristiche adeguate ed è raggiungibile con una rampa che consente il superamento del dislivello. E' necessario porre in opera la segnaletica per una migliore percezione dell'accesso alla struttura.

Si rendono necessari i seguenti interventi:

- Installazione di segnaletica per il percorso che arriva alla rampa e all'ingresso.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Sono presenti spazi auto riservati nella limitrofa via E. Sereni. Non si rendono necessari interventi.

E.U4 – Dislivelli:

Non sono presenti dislivelli negli spazi interni. Non si rendono necessari interventi.

E.U5 – Percorsi interni:

Gli spazi sono accessibili da percorsi di distribuzione di dimensioni adeguate. Non si rendono necessari interventi.

E.U6 – Servizi igienici:

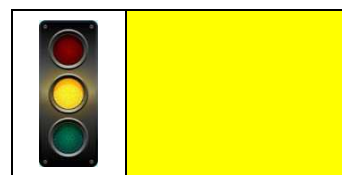
Sono già presenti nella struttura servizi igienici con le dotazioni previste dalla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Non si rendono necessari ulteriori interventi.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Castellaccia, via E. Sereni	1cs	Centro civico e ricreativo
e) Giudizio finale e stima dei costi.		

Giudizio finale:

L'immobile può essere reso completamente accessibile con piccole opere che non incidono strutturalmente sullo stesso.

Accessibile con piccole opere.



Stima preliminare dei costi:

In ragione degli interventi previsti sono previsti i seguenti costi:

Installazione di segnaletica	= E.	500,00
Totale	= E.	500,00

Comune di Gavorrano.

Piano per la Eliminazione delle Barriere Architettoniche.

Scheda descrittiva dell'edificio o dell'attrezzatura pubblica.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Castellaccia, via del Vado	2cs	Impianto sportivo polivalente

Localizzazione nel contesto.



Località	Rif. scheda	Identificazione
Castellaccia, via del Vado	2cs	Impianto sportivo polivalente
a) Informazioni generali		

Classificazione: Impianto sportivo polivalente.

Denominazione: Impianto sportivo polivalente.

Indirizzo: La Castellaccia, via del Vado.

Frequenza d'uso: bassa.

Contesto: Collocato ai margini dell'abitato è raggiungibile da una viabilità con caratteristiche campestri.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Castellaccia, via del Vado	2cs	Impianto sportivo polivalente
b) Documentazione fotografica.		



Località	Rif. scheda	Identificazione
Castellaccia, via del Vado	2cs	Impianto sportivo polivalente
c) Analisi dell'accessibilità.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'impianto risulta raggiungibile dalla viabilità pubblica che si innesta sulla strada podereale di via del Vado dalla quale è possibile arrivare, su un'area pianeggiante ove è posto l'accesso principale dell'impianto sportivo.

Criticità: Superficie discontinua costituita dal manto erboso per arrivare all'impianto sportivo.

E.U2 – Accesso:

L'accesso all'impianto presenta dimensioni adeguate. Il piano di calpestio è posto a livello leggermente inferiore rispetto al percorso di accesso.

Criticità: E' presente un dislivello tra la quota di arrivo all'impianto e il piano di gioco.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Nella superficie adiacente all'impianto sono presenti stalli auto riservati ai portatori di handicap.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U4 – Dislivelli.

La superficie dell'impianto si sviluppa su un solo piano e non presenta alcun dislivello.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U5 – Percorsi interni:

Lo spazio è costituito da una unica superficie di gioco.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U6 – Servizi igienici:

Non sono presenti servizi igienici. L'uso della struttura non prevede la necessità di servizi igienici.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Castellaccia, via del Vado	2cs	Impianto sportivo polivalente
d) Analisi degli interventi.		

E.U1 – Percorsi esterni:

L'arrivo all'impianto, seppur privo di pendenze, si presenta con manto irregolare e di difficile percorrenza.

Sono necessari i seguenti interventi:

- Realizzazione di percorso pavimentato di collegamento tra la via pubblica e l'ingresso dell'impianto con contestuale uniformazione al livello di accesso all'impianto stesso.

E.U2 – Accesso:

L'accesso all'impianto si presenta di dimensioni adeguate. La realizzazione dell'intervento di cui al punto E.U1 permette la eliminazione dell'attuale dislivello per l'ingresso al campo.

E.U3 – Spazi sosta riservati.

Sono presenti spazi auto riservati in area pubblica limitrofa e facilmente raggiungibile. Non si rendono necessari interventi.

E.U4 – Dislivelli:

Il campo per il gioco si presenta su un unico livello. Non si rendono necessari interventi.

E.U5 – Percorsi interni:

lo spazio per il gioco presenta come superficie unitaria. Non si rendono necessari interventi.

E.U6 – Servizi igienici:

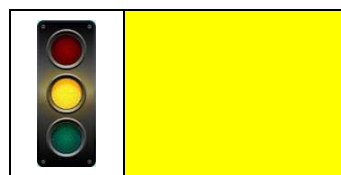
Non sono presenti, né previsti dalla legislazione vigente, i servizi igienici pubblici. Non si rendono necessari interventi.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Castellaccia, via del Vado	2cs	Impianto sportivo polivalente
e) Giudizio finale e stima dei costi.		

Giudizio finale:

L'immobile può essere reso completamente accessibile con piccole opere che non incidono strutturalmente sullo stesso.

Accessibile con piccole opere.



Stima preliminare dei costi:

In ragione degli interventi previsti sono previsti i seguenti costi:

Realizzazione di percorso = E. 6.000,00
pavimentato di accesso

Totale = E. 6.000,00

Comune di Gavorrano.

Piano per la Eliminazione delle Barriere Architettoniche.

Scheda descrittiva dello spazio urbano significativo.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via Roma	Agi	Asse di percorrenza pedonale

Localizzazione nel contesto.



Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via Roma	Agi	Asse di percorrenza pedonale
a) Informazioni generali.		

Classificazione: Spazio significativo urbano, asse di percorrenza pedonale

Denominazione: via Roma

Indirizzo: Giuncarico, via Roma.

Frequenza d'uso: media.

Contesto: Costituisce il tracciato urbano di collegamento tra la porta grossetana e la porta senese del centro antico di Giuncarico. Su di esso si affacciano le principali attività commerciali dell'abitato.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via Roma	Agi	Asse di percorrenza pedonale
b) Documentazione fotografica.		



Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via Roma	Agi	Asse di percorrenza pedonale
c) Analisi dell'accessibilità.		

E.U7 – Percorsi pedonali:

Il tracciato urbano si sviluppa interamente all'interno della cinta muraria e collega la porta orientale e la porta occidentale di accesso al centro storico.

L'intero tratto è pavimentato con materiale lapideo, in parte di recente sostituzione. L'illuminazione pubblica è adeguata.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

E.U8 – Attraversamenti pedonali:

Nel tratto urbano non si verificano connessioni con strade laterali. Non sono perciò presenti e necessari attraversamenti pedonali.

Criticità: Non si ravvisano criticità.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via Roma	Agi	Asse di percorrenza pedonale
d) Analisi degli interventi.		

E.U7 – Percorsi pedonali:

La pavimentazione in pietra della via Roma e il valore storico architettonico del contesto non permettono interventi tesi a migliorare la percorribilità dello spazio pubblico. Non si rendono necessari interventi.

E.U8 – Attraversamenti pedonali:

Il tracciato urbano non presenta interferenze e connessioni tali da individuare attraversamenti pedonali controllati. Non si rendono necessari interventi.

Località	Rif. scheda	Identificazione
Giuncarico, via Roma	Agi	Asse di percorrenza pedonale
e) Giudizio finale e stima dei costi.		

Giudizio finale:

Lo spazio urbano risulta già oggi completamente agibile.

Accessibile



Stima preliminare dei costi:

Non sono previsti costi di adeguamento.