



# COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

**Garante dell'informazione e della partecipazione**

## **RELAZIONE DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE**

(articolo 37, della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65)

### **VARIANTE N. 2 AL PIANO OPERATIVO PER IL TERRITORIO RURALE CON CONTESTUALE AGGIORNAMENTO DEL PIANO STRUTTURALE: NUOVA PREVISIONE TURISTICA IN LOCALITÀ SANTA CROCE E STRALCIO DELLA PREVISIONE TURISTICA IN LOCALITÀ INFERNO**

#### **ADOZIONE**

Con l'attività di valutazione degli effetti dell'avvenuta approvazione del Piano, l'Amministrazione Comunale di Gavorrano è arrivata anche alla decisione di programmare una prima fase di manutenzione della disciplina del territorio urbanizzato. L'obiettivo è quello di introdurre correttivi funzionali a consolidare la tendenza in atto di crescita delle attività volte alla riqualificazione e alla riorganizzazione del patrimonio edilizio esistente e dei tessuti urbani.

La seconda variante al Piano Operativo prevede:

- lo stralcio della previsione di trasformazione “At.R 1.01 Podere Inferno. Nuova struttura turistico ricettiva”;
- l'allestimento, a seguito dello stralcio, della disciplina degli interventi ordinari per gli immobili che compongono il Podere Inferno;
- la previsione di un nuovo ambito di trasformazione nel territorio rurale “At.R 1.01 Podere Santa Croce. Nuova struttura turistico ricettiva”.

Per queste finalità l'Amministrazione comunale ha ritenuto comunque necessaria un'opera di coinvolgimento dei cittadini, delle rappresentanze sociali ed economiche del territorio, nonché degli ordini professionali.

A questo proposito, il 7 febbraio 2025, il Comune di Gavorrano ha organizzato, con il patrocinio dell'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Grosseto, un “Convegno sui nuovi strumenti urbanistici”.



# COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO

Garante dell'informazione e della partecipazione



Comune di Gavorrano

**Convegno sui nuovi strumenti urbanistici del Comune di Gavorrano**

Centro congressi "EX Bagnetti della Miniera - Gavorrano"

7 febbraio 2025 ore 14.30 - 19.00



**Il patrimonio territoriale e il paesaggio al centro del  
progetto di governo del territorio**



Con il patrocinio dell'Ordine degli Architetti P.P.C. di Grosseto

(crediti formativi in fase di accreditamento)

Per le stesse ragioni, il 26 marzo 2025, l'Amministrazione ha organizzato un ulteriore momento informativo e partecipativo per l'illustrazione della variante in adozione.

A seguito dell'adozione, poi, la delibera e gli elaborati progettuali saranno pubblicati nella apposita sezione del sito web del Comune e sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

Dalla data di pubblicazione sul BURT, gli elaborati saranno depositati per sessanta giorni affinché chiunque possa prenderne visione e presentare le osservazioni entro lo stesso termine.

Gavorrano, 30 giugno 2025

Il Garante dell'informazione e della partecipazione

dott.ssa Francesca Tosi