

Unità insediativa: 44**IDENTIFICAZIONE****toponimo:** podere san germano**Aggiornamento:** 15/09/07**strada più vicina:** s.c. delle gigliaie**REGIME NORMATIVO E TUTELA****Vincolo Paes. art.136:**

no

Subsistema PS:

Castel di Pietra - Aione

☐ lett. c "sponde o argini fluv."☐ lett. g "foreste o boschi"☒ lett. m "zone di int.sse archeo."☐ area pregio ambientale☐ sito interesse regionale☒ zona esclusiva funz. agricola**CARATTERISTICHE PAESAGGISTICHE E FISICHE****superficie:** 2936 mq**morfologia:** mezza costa**tipologia:** complessoterrazzamenti ☐ bosco ☒ filari ☒percorsi storici ☐ giardini storici ☐

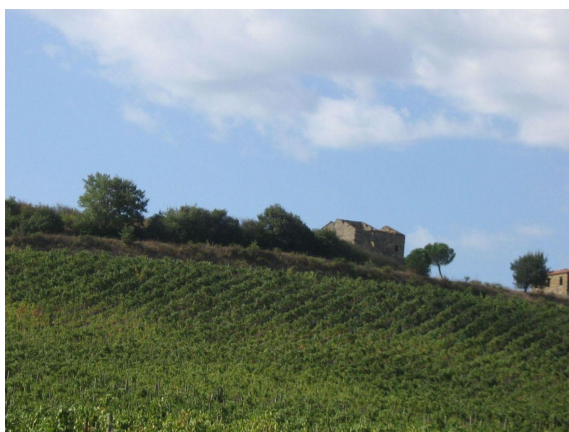
numero unità edil. 2

**CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA****uso spazi scoperti:** ☒ aia ☐ parcheggio ☐ giardino ☐ deposito**elementi carat.zzanti:** ☐ aia ☐ imp. sportivi ☐ orti o giardini ☐ pavim.ni ☐ altro**elementi di disturbo:** ☐ recinzioni ☐ manufatti ☐ linee elettriche ☐ imp. tecn. ☐ altro**elementi di pregio:** ☐ filari ☐ alberi monum. ☐ manufatti ☐ recinzioni ☐ imp.tecn. ☐ altro**Note:****PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

Unità insediativa: 44

UNITA' EDILIZIA: 1

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	alta
tipologia edilizia:	casa colonica	stato di conservazione:	scarso
note:			condizioni: Integro
prescrizioni:			



UNITA' EDILIZIA: 2

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	alta
tipologia edilizia:	casa colonica	stato di conservazione:	scarso
note:			condizioni: Integro
prescrizioni:			



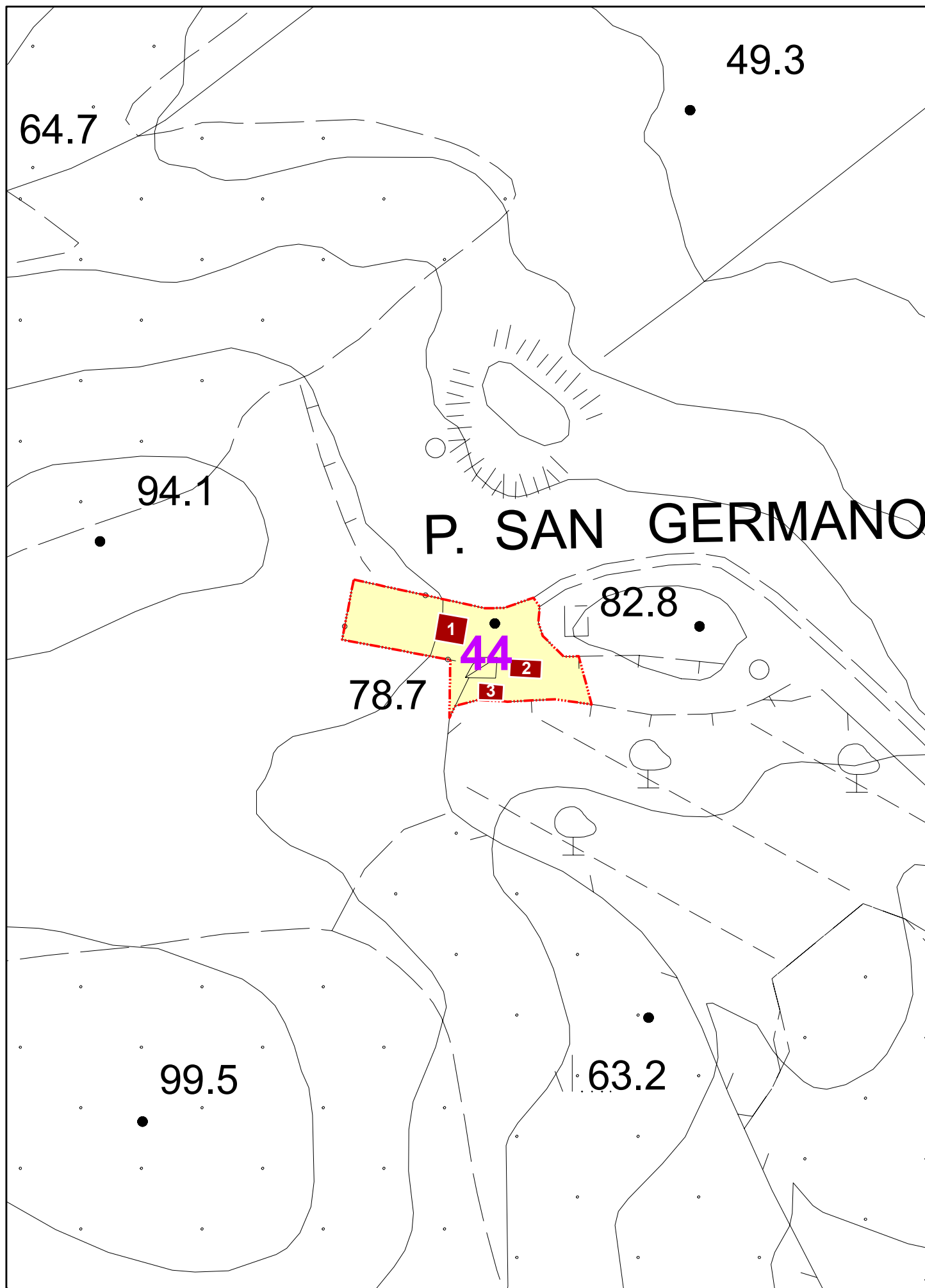
Unità insediativa: 44

UNITA' EDILIZIA: 3

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:		
tipologia edilizia:		stato di conservazione:		
note:	questo edificio è indicato in pianta ma non più esistente		condizioni:	
prescrizioni:				

UNITA' EDILIZIA: 3

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:		
tipologia edilizia:		stato di conservazione:		
note:	questo edificio è indicato in pianta ma non più esistente		condizioni:	
prescrizioni:				



Legenda



Area di pertinenza morfologica



Immobili di interesse storico