

Unità insediativa: 38

IDENTIFICAZIONE

toponimo: tenuta la bartolina

Aggiornamento: 15/09/07

strada più vicina:

REGIME NORMATIVO E TUTELA

Vincolo Paes. art.136:

si

Subsistema PS:

Il Lupo - Castellaccia

☐ lett. c "sponde o argini fluv."☐ lett. g "foreste o boschi"☐ lett. m "zone di int.sse archeo."☐ area pregio ambientale☐ sito interesse regionale☒ zona esclusiva funz. agricola

CARATTERISTICHE PAESAGGISTICHE E FISICHE

superficie: 19152 mq

morfologia: pianura

tipologia: complesso

terrazzamenti ☐ bosco ☐ filari ☒percorsi storici ☐ giardini storici ☐

numero unità edil. 6



CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

uso spazi scoperti: ☒ aia ☒ parcheggio ☒ giardino ☒ depositoelementi carat.zzanti: ☒ aia ☐ imp. sportivi ☒ orti o giardini ☐ pavim.ni ☐ altroelementi di disturbo: ☐ recinzioni ☐ manufatti ☐ linee elettriche ☐ imp. tecn. ☐ altroelementi di pregio: ☐ filari ☐ alberi monum. ☒ manufatti ☐ recinzioni ☐ imp.tecn. ☐ altro

Note:

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Unità insediativa: 38

UNITA' EDILIZIA: 1

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	media
tipologia edilizia:	casa colonica	stato di conservazione:	ottimo
note:			condizioni: non integro
prescrizioni:			



UNITA' EDILIZIA: 2

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	media
tipologia edilizia:	rimessa	stato di conservazione:	medio
note:			condizioni: non integro
prescrizioni:			



Unità insediativa: 38

UNITA' EDILIZIA: 3

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	media
tipologia edilizia:	rimessa	stato di conservazione:	medio
note:			
condizioni:	Integro		
prescrizioni:			



UNITA' EDILIZIA: 4

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	alta
tipologia edilizia:	casa colonica	stato di conservazione:	medio
note:			
condizioni:	Integro		
prescrizioni:			



Unità insediativa: 38

UNITA' EDILIZIA: 5

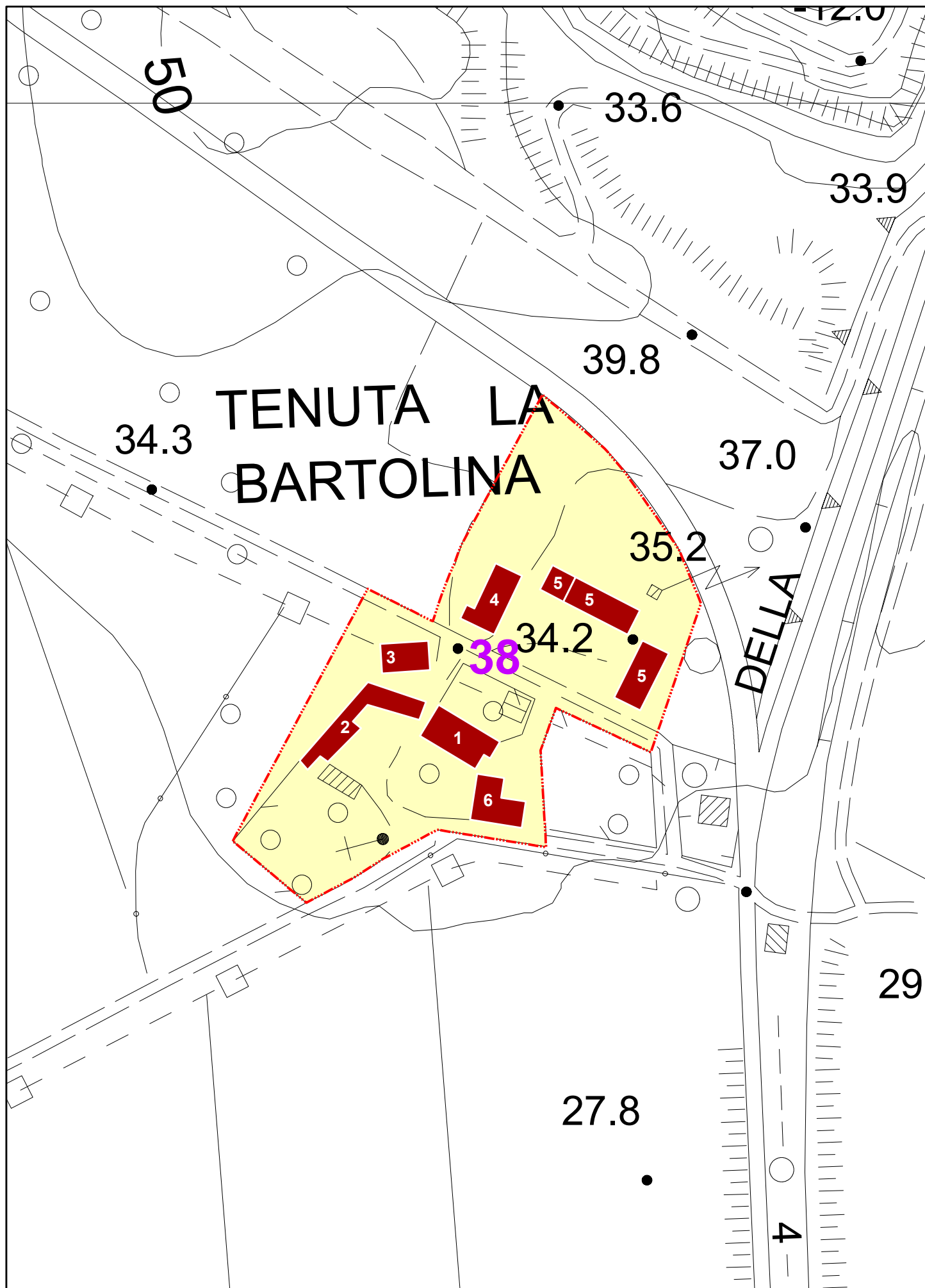
regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	alta
tipologia edilizia:	casa colonica	stato di conservazione:	scarso
note:			condizioni: Integro
prescrizioni:			



UNITA' EDILIZIA: 6

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	media
tipologia edilizia:	casa colonica	stato di conservazione:	buono
note:			condizioni: Integro
prescrizioni:			





Legenda



Area di pertinenza morfologica



Immobili di interesse storico