

Unità insediativa: 225

IDENTIFICAZIONE

toponimo: casa dei bicci Aggiornamento: 15/09/07
 strada più vicina: s.c. delle gigliaie

REGIME NORMATIVO E TUTELA

Vincolo Paes. art.136: sì Subsystema PS: Il Lupo - Castellaccia
☐ lett. c "sponde o argini fluv." ☐ lett. g "foreste o boschi" ☒ lett. m "zone di int.sse archeo."
☐ area pregio ambientale ☐ sito interesse regionale ☒ zona esclusiva funz. agricola

CARATTERISTICHE PAESAGGISTICHE E FISICHE

superficie: 6966 mq
 morfologia: pianura
 tipologia: nucleo rurale
 terrazzamenti ☐ bosco ☐ filari ☒
 percorsi storici ☐ giardini storici ☐
 numero unità edil. 3



CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

uso spazi scoperti: ☒ aia ☐ parcheggio ☐ giardino ☐ deposito
 elementi carat.zzanti: ☐ aia ☐ imp. sportivi ☐ orti o giardini ☐ pavim.ni ☐ altro
 elementi di disturbo: ☒ recinzioni ☐ manufatti ☒ linee elettriche ☐ imp. tecn. ☐ altro
 elementi di pregio: ☐ filari ☐ alberi monum. ☐ manufatti ☐ recinzioni ☐ imp.tecn. ☐ altro

Note:

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Unità insediativa: 225

UNITA' EDILIZIA: 1

regime normativo: ☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04 **integrità storico-testimoniale:** alta
tipologia edilizia: casa colonica **stato di conservazione:** medio
note: **condizioni:** Integro

prescrizioni:



UNITA' EDILIZIA: 2

regime normativo: ☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04 **integrità storico-testimoniale:** bassa
tipologia edilizia: rimessa **stato di conservazione:** buono
note: **condizioni:** non integro

prescrizioni:

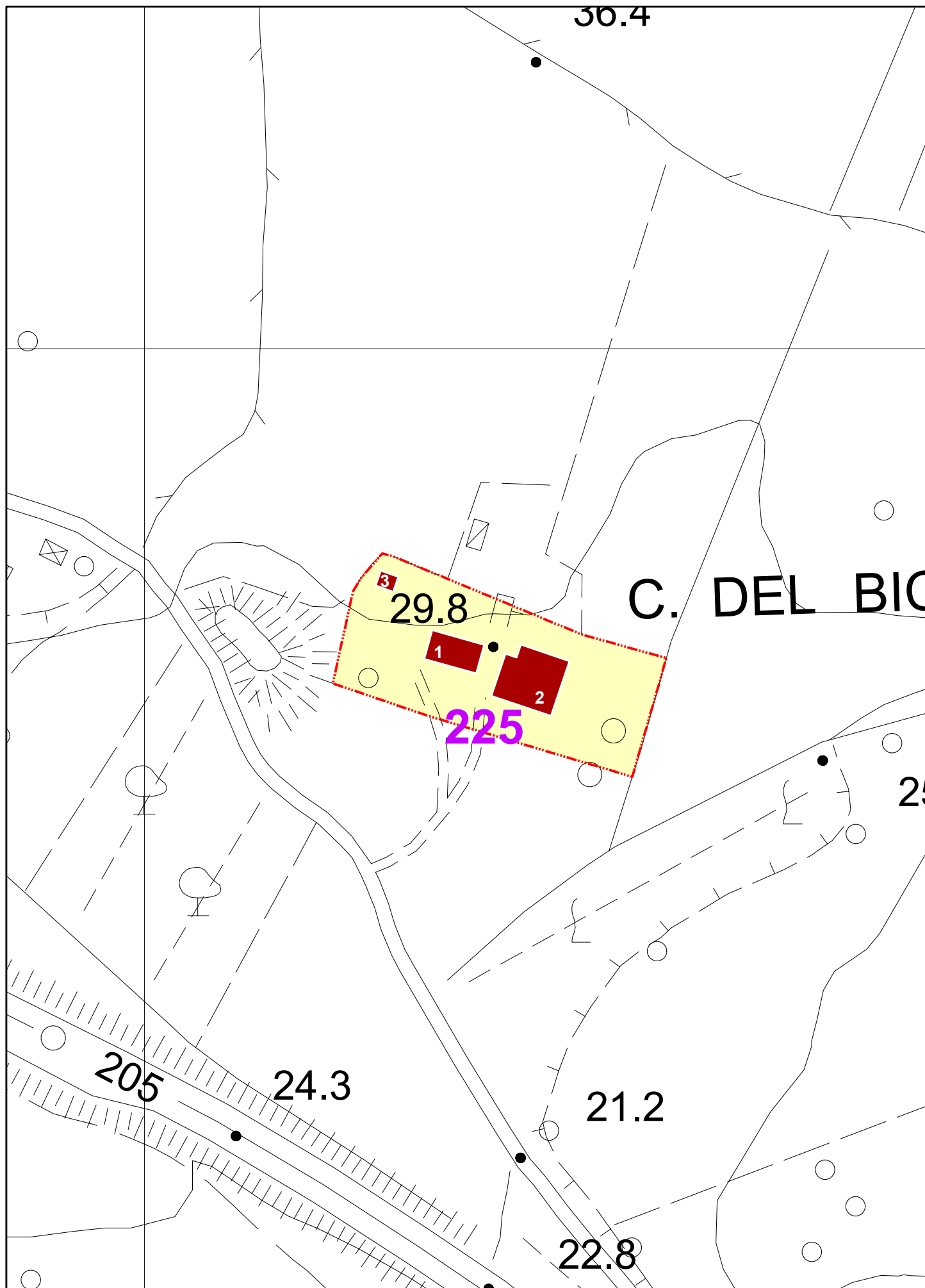


Unità insediativa: 225

UNITA' EDILIZIA: 3

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	alta
tipologia edilizia:	porcilaia	stato di conservazione:	scarso
note:			condizioni: Integro
prescrizioni:	deve essere demolita o traslata fuori della pertinenza la parte in lamiera		





Legenda



Area di pertinenza morfologica



Immobili di interesse storico