

Unità insediativa: 137**IDENTIFICAZIONE****toponimo:** vallinetta**Aggiornamento:** 14/09/07**strada più vicina:** s.p. del puntone**REGIME NORMATIVO E TUTELA****Vincolo Paes. art.136:**

no

Subsistema PS:

Piana di Bagno

- ☐ lett. c "sponde o argini fluv."
 ☐ lett. g "foreste o boschi"
 ☐ lett. m "zone di int.sse archeo."
- ☐ area pregio ambientale
 ☐ sito interesse regionale
 ☐ zona esclusiva funz. agricola

CARATTERISTICHE PAESAGGISTICHE E FISICHE**superficie:** 5544 mq**morfologia:** pianura**tipologia:** complessoterrazzamenti ☐ bosco ☐ filari ☒percorsi storici ☐ giardini storici ☐

numero unità edil. 2

**CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA****uso spazi scoperti:** ☒ aia ☐ parcheggio ☐ giardino ☐ deposito**elementi carat.zzanti:** ☐ aia ☐ imp. sportivi ☐ orti o giardini ☐ pavim.ni ☐ altro**elementi di disturbo:** ☐ recinzioni ☐ manufatti ☐ linee elettriche ☐ imp. tecn. ☐ altro**elementi di pregio:** ☐ filari ☐ alberi monum. ☐ manufatti ☐ recinzioni ☐ imp.tecn. ☐ altro**Note:****PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

Unità insediativa: 137

UNITA' EDILIZIA: 1

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	media
tipologia edilizia:	casa colonica	stato di conservazione:	buono
note:			condizioni:
prescrizioni:			



UNITA' EDILIZIA: 2

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	media
tipologia edilizia:	altro	stato di conservazione:	ottimo
note:			condizioni:
prescrizioni:			



SAN LUIGI

22.9

137

DI

21.6

VALLINETTA

21.0

SAN

Legenda



Area di pertinenza morfologica



Immobili di interesse storico