

Unità insediativa: 128**IDENTIFICAZIONE****toponimo:** casa talocchini alta**Aggiornamento:** 25/08/07**strada più vicina:** s.c. di sant'anzano**REGIME NORMATIVO E TUTELA****Vincolo Paes. art.136:** no**Subsistema PS:** Forconali

- ☐ lett. c "sponde o argini fluv."
 ☐ lett. g "foreste o boschi"
 ☐ lett. m "zone di int.sse archeo."
- ☐ area pregio ambientale
 ☐ sito interesse regionale
 ☐ zona esclusiva funz. agricola

CARATTERISTICHE PAESAGGISTICHE E FISICHE**superficie:** 4253 mq**morfologia:** mezza costa**tipologia:** complessoterrazzamenti ☐ bosco ☐ filari ☐percorsi storici ☐ giardini storici ☐

numero unità edil. 6

**CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA****uso spazi scoperti:** ☒ aia ☐ parcheggio ☐ giardino ☐ deposito**elementi carat.zzanti:** ☐ aia ☐ imp. sportivi ☐ orti o giardini ☐ pavim.ni ☐ altro**elementi di disturbo:** ☐ recinzioni ☐ manufatti ☐ linee elettriche ☐ imp. tecn. ☐ altro**elementi di pregio:** ☐ filari ☐ alberi monum. ☐ manufatti ☐ recinzioni ☐ imp.tecn. ☐ altro**Note:****PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

Unità insediativa: 128

UNITA' EDILIZIA: 1

regime normativo: ☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04 **integrità storico-testimoniale:** bassa
tipologia edilizia: casa colonica **stato di conservazione:** buono
note: **condizioni:** non integro

prescrizioni:



UNITA' EDILIZIA: 2

regime normativo: ☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04 **integrità storico-testimoniale:** alta
tipologia edilizia: rimessa **stato di conservazione:** medio
note: **condizioni:** Integro

prescrizioni:



Unità insediativa: 128

UNITA' EDILIZIA: 3

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	alta
tipologia edilizia:	rimessa	stato di conservazione:	buono
note:			condizioni:
prescrizioni:			



UNITA' EDILIZIA: 4

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	alta
tipologia edilizia:	rimessa	stato di conservazione:	scarso
note:			condizioni:
prescrizioni:			



Unità insediativa: 128

UNITA' EDILIZIA: 5

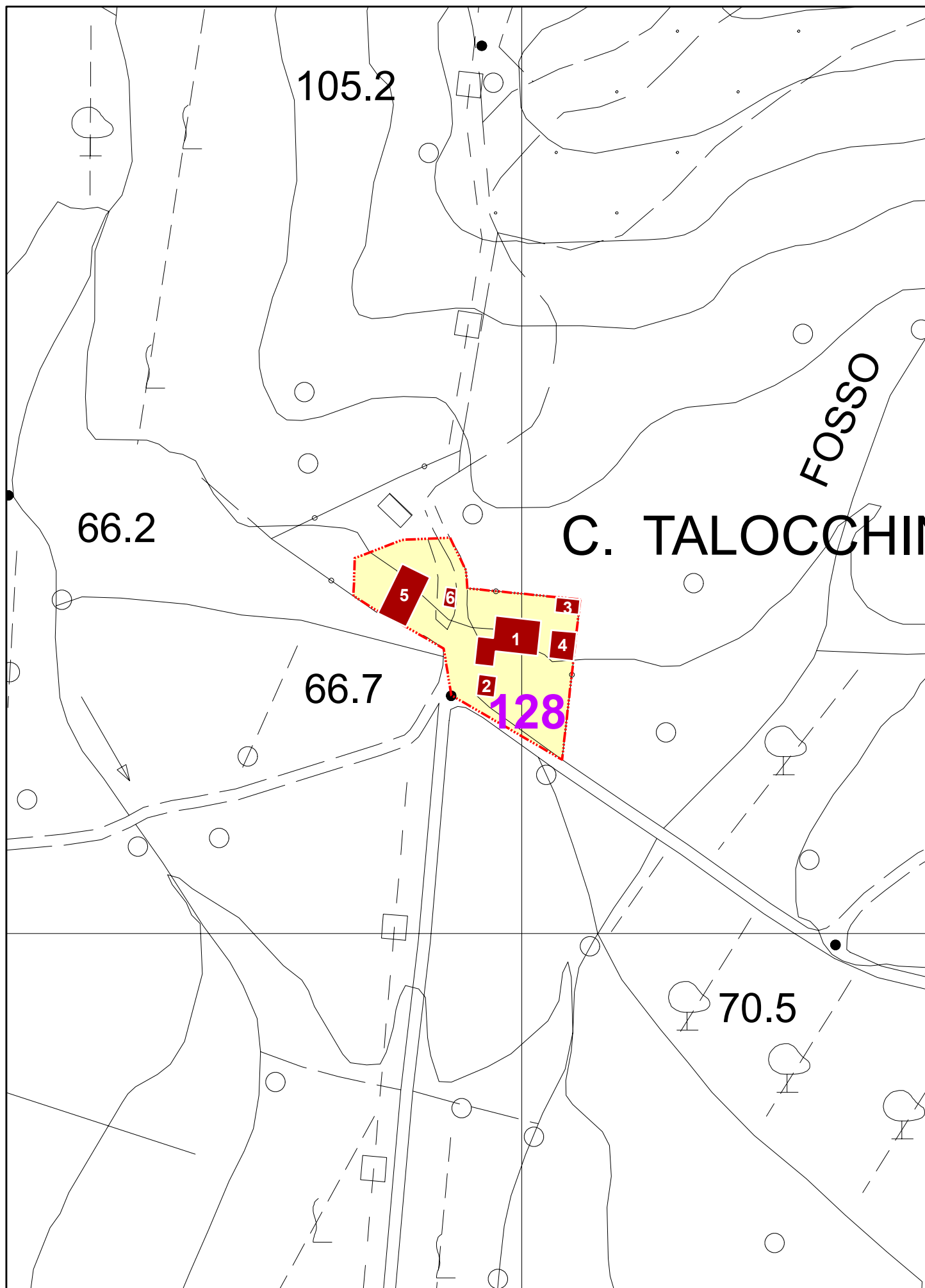
regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	media
tipologia edilizia:	casa colonica	stato di conservazione:	buono
note:			condizioni:
prescrizioni:			



UNITA' EDILIZIA: 6

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	alta
tipologia edilizia:	rimessa	stato di conservazione:	medio
note:			condizioni:
prescrizioni:			





Legenda



Area di pertinenza morfologica



Immobili di interesse storico