

Unità insediativa: 110**IDENTIFICAZIONE****toponimo:** fattoria camporotondo**Aggiornamento:** 14/09/07**strada più vicina:** s.c. del pelagone - s.p. vecchia aurelia**REGIME NORMATIVO E TUTELA****Vincolo Paes. art.136:** no**Subsistema PS:** Piana di Bagno

- ☐ lett. c "sponde o argini fluv."
 ☐ lett. g "foreste o boschi"
 ☐ lett. m "zone di int.sse archeo."
- ☐ area pregio ambientale
 ☐ sito interesse regionale
 ☐ zona esclusiva funz. agricola

CARATTERISTICHE PAESAGGISTICHE E FISICHE**superficie:** 8149 mq**morfologia:** pianura**tipologia:** complessoterrazzamenti ☐ bosco ☐ filari ☐percorsi storici ☐ giardini storici ☒

numero unità edil. 3

**CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA****uso spazi scoperti:** ☐ aia ☐ parcheggio ☒ giardino ☐ deposito**elementi carat.zzanti:** ☐ aia ☒ imp. sportivi ☒ orti o giardini ☐ pavim.ni ☐ altro**elementi di disturbo:** ☐ recinzioni ☐ manufatti ☐ linee elettriche ☐ imp. tecn. ☐ altro**elementi di pregio:** ☐ filari ☒ alberi monum. ☐ manufatti ☐ recinzioni ☐ imp.tecn. ☐ altro**Note:****PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

Unità insediativa: 110

UNITA' EDILIZIA: 1	
regime normativo: ☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale: alta
tipologia edilizia: villa	stato di conservazione: medio
note:	condizioni: Integro
prescrizioni:	



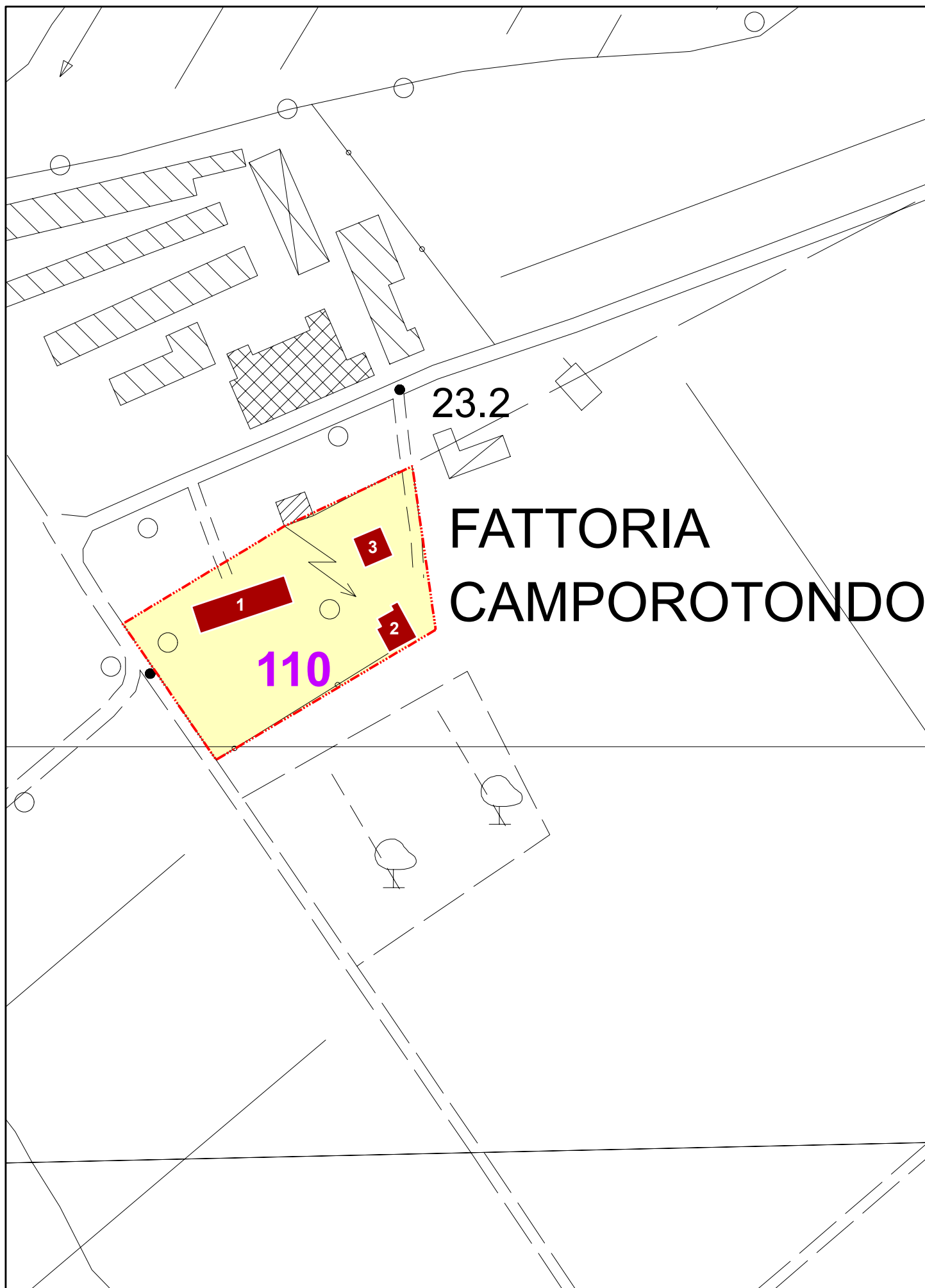
UNITA' EDILIZIA: 2	
regime normativo: ☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale: bassa
tipologia edilizia: altro	stato di conservazione: medio
note:	condizioni: non integro
prescrizioni:	



Unità insediativa: 110

UNITA' EDILIZIA:3				
regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	media	
tipologia edilizia:	altro	stato di conservazione:	buono	
note:			condizioni:	non integro
prescrizioni:				





Legenda



Area di pertinenza morfologica



Immobili di interesse storico