

Unità insediativa: 104**IDENTIFICAZIONE****toponimo:** podere san francesco**Aggiornamento:** 15/09/07**strada più vicina:** s.p. della collacchia**REGIME NORMATIVO E TUTELA****Vincolo Paes. art.136:**

no

Subsistema PS:

Castel di Pietra - Aione

☐ lett. c "sponde o argini fluv."☐ lett. g "foreste o boschi"☐ lett. m "zone di int.sse archeo."☐ area pregio ambientale☐ sito interesse regionale☐ zona esclusiva funz. agricola**CARATTERISTICHE PAESAGGISTICHE E FISICHE****superficie:** 10033 mq**morfologia:** mezza costa**tipologia:** nucleo ruraleterrazzamenti ☐ bosco ☐ filari ☒percorsi storici ☐ giardini storici ☐

numero unità edil. 5

**CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA****uso spazi scoperti:** ☒ aia☐ parcheggio☐ giardino☐ deposito**elementi carat.zzanti:** ☒ aia☐ imp. sportivi☐ orti o giardini☐ pavim.ni☐ altro**elementi di disturbo:** ☐ recinzioni☐ manufatti☐ linee elettriche☒ imp. tecn.☐ altro**elementi di pregio:**☐ filari☐ alberi monum.☐ manufatti☐ recinzioni☐ imp.tecn.☐ altro**Note:****PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

Unità insediativa: 104

UNITA' EDILIZIA: 1

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	alta
tipologia edilizia:	casa colonica	stato di conservazione:	medio
note:			condizioni:
prescrizioni:			



UNITA' EDILIZIA: 2

regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	bassa
tipologia edilizia:	rimessa	stato di conservazione:	diruto
note:			condizioni:
prescrizioni:			



Unità insediativa: 104

UNITA' EDILIZIA: 3	
regime normativo: ☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale: media
tipologia edilizia: rimessa	stato di conservazione: medio
note: annesso agricolo	condizioni: non integro
prescrizioni:	



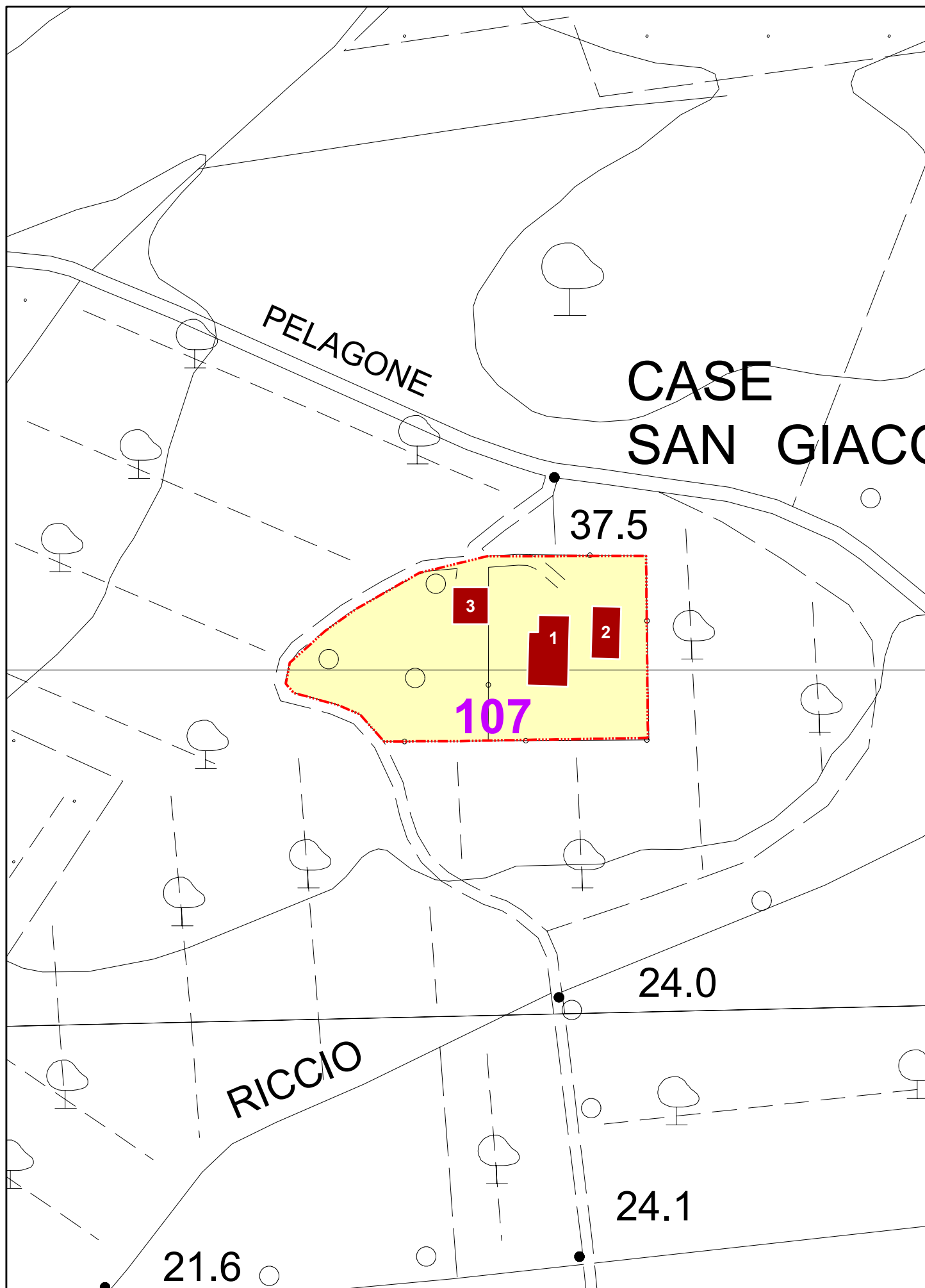
UNITA' EDILIZIA: 4	
regime normativo: ☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale: alta
tipologia edilizia: rimessa	stato di conservazione: scarso
note: annesso agricolo	condizioni: Integro
prescrizioni:	



Unità insediativa: 104

UNITA' EDILIZIA: 5			
regime normativo:	☐ vincolo ex art. 13 D.lgs 42/04	integrità storico-testimoniale:	alta
tipologia edilizia:	rimessa	stato di conservazione:	diruto
note:	annesso agricolo		condizioni:
Integro			
prescrizioni:			





Legenda



Area di pertinenza morfologica



Immobili di interesse storico