

Edificio storico: S4 RAV 0095/1**IDENTIFICAZIONE**

Località: Ravi **Aggiornamento:**
Foglio catastale: 146 **Particella catastale:** 41

REGIME NORMATIVO E TUTELA

Vincolo ex art.13 D.Lgs 42/04: no **Citazione ex L.R. .59/80:** ☐
Riferimento alle schede: no **schede n:**

CARATTERISTICHE STORICHE E STRUTTURALI

Epoca di costruzione: presente nel catasto di impianto del 1928
Tipologia edilizia: palazzo-villa
Destinazione d'uso: residenziale civile

CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

Elementi caratterizzanti	Elementi di pregio	Elementi di disturbo
☐ aia	☐ alberi monumentali	☐ impianti tecnologici
☐ impianti sportivi	☐ filari	☐ linee elettriche
☒ orti o giardini	☐ manufatti	☐ manufatti
☐ pavimentazioni	☐ recinzioni	☐ recinzioni

CARATTERISTICHE FISICHE E FUNZIONALI

Classe: III **Numero dei prospetti:** 4
Stato di conservazione prevalente: buono
Destinazione d'uso prevalente piano terra: residenziale civile
Destinazione d'uso prevalente altri piani: residenziale civile
Note: L'affaccio C è inaccessibile.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Non sono ammissibili variazioni alle aperture esterne dell'affaccio A.

Edificio storico: S4 RAV 0095/1

AFFACCIO: A

Indirizzo:

via roma

n.: 91 N. piani: 2

Destinazione d'uso del piano terra:

residenziale civile

Destinazione d'uso degli altri piani:

residenziale civile

Degrado

- ☐ strutturale
☐ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☐ superfetazioni



AFFACCIO: B

Indirizzo:

n.: N. piani: 2

Destinazione d'uso del piano terra:

residenziale civile

Destinazione d'uso degli altri piani:

residenziale civile

Degrado

- ☐ strutturale
☐ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☐ superfetazioni



Edificio storico: S4 RAV 0095/1

AFFACCIO: D

Indirizzo:

n.: **N. piani:**

Destinazione d'uso del piano terra:

residenziale-rimessa

Destinazione d'uso degli altri piani:

residenziale civile

Degrado

- ☐ strutturale
- ☐ delle finiture
- ☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
- ☐ rivestimenti
- ☐ impianti
- ☐ superfetazioni

