

Edificio storico: S4 BVR 0014/1**IDENTIFICAZIONE**

Località: Bivio di Ravi **Aggiornamento:** 04/07/07
Foglio catastale: 117 **Particella catastale:** 76

REGIME NORMATIVO E TUTELA

Vincolo ex art.13 D.Lgs 42/04: no **Citazione ex L.R. .59/80:** ☐
Riferimento alle schede: no **schede n:**

CARATTERISTICHE STORICHE E STRUTTURALI

Epoca di costruzione: successiva al 1943
Tipologia edilizia: palazzo-villa
Destinazione d'uso: residenza-bottega

CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

Elementi caratterizzanti	Elementi di pregio	Elementi di disturbo
☐ aia	☐ alberi monumentali	☐ impianti tecnologici
☐ impianti sportivi	☐ filari	☐ linee elettriche
☐ orti o giardini	☐ manufatti	☒ manufatti
☐ pavimentazioni	☐ recinzioni	☐ recinzioni

CARATTERISTICHE FISICHE E FUNZIONALI

Classe: IV **Numero dei prospetti:** 4
Stato di conservazione prevalente: buono
Destinazione d'uso prevalente piano terra: commerciale al dettaglio
Destinazione d'uso prevalente altri piani: residenziale civile
Note:

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Non è ammesso il rialzamento del sottotetto

Edificio storico: S4 BVR 0014/1

AFFACCIO: A

Indirizzo:

s.s.aurelia

n.: 75-77

N. piani: 2

Destinazione d'uso del piano terra:

commerciale al dettaglio

Destinazione d'uso degli altri piani:

residenziale civile

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☒ superfetazioni



AFFACCIO: B

Indirizzo:

n.:

N. piani: 3

Destinazione d'uso del piano terra:

rimesse

Destinazione d'uso degli altri piani:

commerciale al dettaglio

Degrado

- ☐ strutturale
☐ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☐ superfetazioni



Edificio storico: S4 BVR 0014/1

AFFACCIO: C

Indirizzo:

n.: **N. piani:**

Destinazione d'uso del piano terra:

rimesse

Destinazione d'uso degli altri piani:

commerciale al dettaglio

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☒ superfetazioni



AFFACCIO: D

Indirizzo:

n.: **N. piani:**

Destinazione d'uso del piano terra:

rimesse

Destinazione d'uso degli altri piani:

residenziale civile

Degrado

- ☐ strutturale
☐ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☒ impianti
☐ superfetazioni

