

**Edificio storico:** S4 BVR 0007/1**IDENTIFICAZIONE**

**Località:** Bivio di Ravi **Aggiornamento:** 15/04/07  
**Foglio catastale:** 117 **Particella catastale:** 28

**REGIME NORMATIVO E TUTELA**

**Vincolo ex art.13 D.Lgs 42/04:** no **Citazione ex L.R. .59/80:** ☐  
**Riferimento alle schede:** no **schede n:**

**CARATTERISTICHE STORICHE E STRUTTURALI**

**Epoca di costruzione:** presente nella cartografia storica del 1943  
**Tipologia edilizia:** villa  
**Destinazione d'uso:** residenziale civile

**CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA**

| Elementi caratterizzanti                            | Elementi di pregio                          | Elementi di disturbo                          |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> aia             | <input type="checkbox"/> alberi monumentali | <input type="checkbox"/> impianti tecnologici |
| <input type="checkbox"/> impianti sportivi          | <input type="checkbox"/> filari             | <input type="checkbox"/> linee elettriche     |
| <input checked="" type="checkbox"/> orti o giardini | <input type="checkbox"/> manufatti          | <input type="checkbox"/> manufatti            |
| <input checked="" type="checkbox"/> pavimentazioni  | <input type="checkbox"/> recinzioni         | <input type="checkbox"/> recinzioni           |

**CARATTERISTICHE FISICHE E FUNZIONALI**

**Classe:** IV **Numero dei prospetti:** 4  
**Stato di conservazione prevalente:** buono  
**Destinazione d'uso prevalente piano terra:** residenziale civile  
**Destinazione d'uso prevalente altri piani:** residenziale civile  
**Note:** Gli affacci C e D sono inaccessibili

**PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

Non è ammesso il rialzamento del sottotetto

**Edificio storico: S4 BVR 0007/1**

**AFFACCIO: A**

**Indirizzo:**

via degli scopai

**n.:**  **N. piani:**

**Destinazione d'uso del piano terra:**

residenziale civile

**Destinazione d'uso degli altri piani:**

residenziale civile

**Degrado**

- ☐ strutturale  
☐ delle finiture  
☐ delle funzioni

**Elementi di disturbo**

- ☐ infissi  
☐ rivestimenti  
☐ impianti  
☐ superfetazioni



**AFFACCIO: B**

**Indirizzo:**

**n.:**  **N. piani:**

**Destinazione d'uso del piano terra:**

residenziale civile

**Destinazione d'uso degli altri piani:**

residenziale civile

**Degrado**

- ☐ strutturale  
☐ delle finiture  
☐ delle funzioni

**Elementi di disturbo**

- ☐ infissi  
☐ rivestimenti  
☐ impianti  
☐ superfetazioni

