

Edificio storico: S3 STG 0011/1**IDENTIFICAZIONE**

Località: Stazione di Giuncarico **Aggiornamento:** 15/12/2006
Foglio catastale: 157 **Particella catastale:** 70

REGIME NORMATIVO E TUTELA

Vincolo ex art.13 D.Lgs 42/04: no **Citazione ex L.R. .59/80:** ☐
Riferimento alle schede: no **schede n:**

CARATTERISTICHE STORICHE E STRUTTURALI

Epoca di costruzione: presente nella cartografia storica del 1943
Tipologia edilizia: villa
Destinazione d'uso: residenziale civile

CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

<u>Elementi caratterizzanti</u>	<u>Elementi di pregio</u>	<u>Elementi di disturbo</u>
☐ aia	☐ alberi monumentali	☐ impianti tecnologici
☐ impianti sportivi	☐ filari	☐ linee elettriche
☒ orti o giardini	☐ manufatti	☐ manufatti
☐ pavimentazioni	☐ recinzioni	☒ recinzioni

CARATTERISTICHE FISICHE E FUNZIONALI

Classe: V **Numero dei prospetti:** 4
Stato di conservazione prevalente: scarso
Destinazione d'uso prevalente piano terra: residenziale civile
Destinazione d'uso prevalente altri piani: residenziale civile
Note:

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Non è ammesso il rialzamento del sottotetto

Edificio storico: S3 STG 0011/1

AFFACCIO: A

Indirizzo

via della stazione

n.: N. piani:

Destinazione d'uso del piano terra:

residenziale-rimessa

Destinazione d'uso degli altri piani

residenziale civile

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☒ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☐ superfetazioni



AFFACCIO: B

Indirizzo

n.: N. piani:

Destinazione d'uso del piano terra:

rimesse

Destinazione d'uso degli altri piani

residenziale civile

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☐ superfetazioni



Edificio storico: S3 STG 0011/1

AFFACCIO: C

Indirizzo

n.: **N. piani:**

Destinazione d'uso del piano terra:

rimesse

Destinazione d'uso degli altri piani

residenziale civile

Degrado

- ☒ strutturale
☒ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☒ impianti
☒ superfetazioni



AFFACCIO: D

Indirizzo

n.: **N. piani:**

Destinazione d'uso del piano terra:

residenziale civile

Destinazione d'uso degli altri piani

residenziale civile

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☐ superfetazioni

