

**Edificio storico: S3 STG 0006/1****IDENTIFICAZIONE**

**Località:** Stazione di Giuncarico **Aggiornamento:** 15/12/06  
**Foglio catastale:** 157 **Particella catastale:** 82

**REGIME NORMATIVO E TUTELA**

**Vincolo ex art.13 D.Lgs 42/04:** no **Citazione ex L.R. .59/80:** ☐  
**Riferimento alle schede:** no **schede n:**

**CARATTERISTICHE STORICHE E STRUTTURALI**

**Epoca di costruzione:** presente nel catasto di impianto del 1928  
**Tipologia edilizia:** edificio isolato  
**Destinazione d'uso:** residenziale civile

**CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA**

| Elementi caratterizzanti                   | Elementi di pregio                          | Elementi di disturbo                          |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> aia               | <input type="checkbox"/> alberi monumentali | <input type="checkbox"/> impianti tecnologici |
| <input type="checkbox"/> impianti sportivi | <input type="checkbox"/> filari             | <input type="checkbox"/> linee elettriche     |
| <input type="checkbox"/> orti o giardini   | <input type="checkbox"/> manufatti          | <input checked="" type="checkbox"/> manufatti |
| <input type="checkbox"/> pavimentazioni    | <input type="checkbox"/> recinzioni         | <input type="checkbox"/> recinzioni           |

**CARATTERISTICHE FISICHE E FUNZIONALI**

**Classe:** IV **Numero dei prospetti:** 4  
**Stato di conservazione prevalente:** sufficiente  
**Destinazione d'uso prevalente piano terra:** residenziale civile  
**Destinazione d'uso prevalente altri piani:**  
**Note:**

**PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

Non è ammesso il rialzamento del sottotetto. Sono ammesse esclusivamente le seguenti funzioni: abitazioni ordinarie

**Edificio storico: S3 STG 0006/1**

**AFFACCIO: A**

**Indirizzo:**

valle della stazione

n.: 1

N. piani: 1

**Destinazione d'uso del piano terra:**

residenziale civile

**Destinazione d'uso degli altri piani:**

**Degrado**

- ☐ strutturale  
☒ delle finiture  
☐ delle funzioni

**Elementi di disturbo**

- ☐ infissi  
☐ rivestimenti  
☐ impianti  
☐ superfetazioni



**AFFACCIO: B**

**Indirizzo:**

n.:

N. piani: 1

**Destinazione d'uso del piano terra:**

residenziale civile

**Destinazione d'uso degli altri piani:**

**Degrado**

- ☐ strutturale  
☒ delle finiture  
☐ delle funzioni

**Elementi di disturbo**

- ☐ infissi  
☐ rivestimenti  
☐ impianti  
☐ superfetazioni



**Edificio storico: S3 STG 0006/1**

**AFFACCIO: C**

**Indirizzo:**

**n.:**  **N. piani:**

**Destinazione d'uso del piano terra:**

residenziale civile

**Destinazione d'uso degli altri piani:**

**Degrado**

- ☐ strutturale  
☒ delle finiture  
☐ delle funzioni

**Elementi di disturbo**

- ☐ infissi  
☐ rivestimenti  
☐ impianti  
☐ superfetazioni



**AFFACCIO: D**

**Indirizzo:**

**n.:**  **N. piani:**

**Destinazione d'uso del piano terra:**

residenziale civile

**Destinazione d'uso degli altri piani:**

**Degrado**

- ☐ strutturale  
☒ delle finiture  
☐ delle funzioni

**Elementi di disturbo**

- ☐ infissi  
☐ rivestimenti  
☒ impianti  
☐ superfetazioni

