

Edificio storico: S3 GRI 0013/1**IDENTIFICAZIONE**

Località: Grilli **Aggiornamento:** 15/04/2007
Foglio catastale: 206 **Particella catastale:** 6

REGIME NORMATIVO E TUTELA

Vincolo ex art.13 D.Lgs 42/04: no **Citazione ex L.R. .59/80:** ☐
Riferimento alle schede: no **schede n:**

CARATTERISTICHE STORICHE E STRUTTURALI

Epoca di costruzione: presente nella cartografia storica del 1943
Tipologia edilizia: casa colonica
Destinazione d'uso: residenziale civile

CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

<u>Elementi caratterizzanti</u>	<u>Elementi di pregio</u>	<u>Elementi di disturbo</u>
☒ aia	☐ alberi monumentali	☐ impianti tecnologici
☐ impianti sportivi	☐ filari	☐ linee elettriche
☐ orti o giardini	☐ manufatti	☐ manufatti
☐ pavimentazioni	☐ recinzioni	☐ recinzioni

CARATTERISTICHE FISICHE E FUNZIONALI

Classe: III **Numero dei prospetti:** 4
Stato di conservazione prevalente: scarso
Destinazione d'uso prevalente piano terra: residenziale civile
Destinazione d'uso prevalente altri piani: residenziale civile
Note: L'affaccio D è inaccessibile

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Oltre agli interventi edilizi per la classe III sono ammessi interventi di ristrutturazione edilizia di tipo C, limitatamente alla demolizione con fedele ricostruzione degli edifici, intendendo per fedele ricostruzione quella realizzata con materiali analoghi prescritti dalle norme dell'Appendice 2, nonché nella stessa collocazione e con lo stesso ingombro planivolumetrico, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie alla normativa antisismica.

Edificio storico: S3 GRI 0013/1

AFFACCIO: A

Indirizzo

n.: **N. piani:**

Destinazione d'uso del piano terra:

inutilizzato

Destinazione d'uso degli altri piani

inutilizzato

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☒ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☐ superfetazioni



AFFACCIO: B

Indirizzo

n.: **N. piani:**

Destinazione d'uso del piano terra:

inutilizzato

Destinazione d'uso degli altri piani

inutilizzato

Degrado

- ☒ strutturale
☒ delle finiture
☒ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☐ superfetazioni



Edificio storico: S3 GRI 0013/1

AFFACCIO: C

Indirizzo

n.: **N. piani:**

Destinazione d'uso del piano terra:

inutilizzato

Destinazione d'uso degli altri piani

inutilizzato

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☒ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☐ superfetazioni



AFFACCIO: D

Indirizzo

n.: **N. piani:**

Destinazione d'uso del piano terra:

Destinazione d'uso degli altri piani

Degrado

- ☐ strutturale
☐ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☐ superfetazioni