Edificio storico: S3 GIU 0048/1

IDENTIFICAZIONE

Località: Giuncarico **Aggiornamento:** 28/12/06

Foglio catastale: 188 **Particella catastale:** 30.1

REGIME NORMATIVO E TUTELA

Vincolo ex art.13 D.Lgs 42/04: no **Citazione ex L.R. .59/80:** ☐

Riferimento alle schede: schedatura del patrimonio edilizio storico ex art.7 lr. 59/80 **schede n:** 9 comp.B

CARATTERISTICHE STORICHE E STRUTTURALI

Epoca di costruzione: presente nel catasto di impianto del 1928

Tipologia edilizia: edificio d'angolo

Destinazione d'uso: resideza-bottega

CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

Elementi caratterizzanti	Elementi di pregio	Elementi di disturbo
☐ aia	☐ alberi monumentali	☐ impianti tecnologici
☐ impianti sportivi	☐ filari	☐ linee elettriche
☐ orti o giardini	☐ manufatti	☐ manufatti
☐ pavimentazioni	☐ recinzioni	☐ recinzioni

CARATTERISTICHE FISICHE E FUNZIONALI

Classe: III **Numero dei prospetti:** 4

Stato di conservazione prevalente: buono

Destinazione d'uso prevalente piano terra: rimesse

Destinazione d'uso prevalente altri piani residenziale civile

Note: L'affaccio C è inaccessibile.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Edificio storico: S3 GIU 0048/1

AFFACCIO: A

Indirizzo:

via spalato

n.: **N. piani:** 3

Destinazione d'uso del piano terra:

rimesse

Destinazione d'uso degli altri piani:

residenziale civile

Degrado

- ☐ strutturale
- ☐ delle finiture
- ☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☑ infissi
- ☐ rivestimenti
- ☐ impianti
- ☐ superfetazioni

AFFACCIO: B

Indirizzo:

n.: **N. piani:** 1

Destinazione d'uso del piano terra:

residenziale civile

Destinazione d'uso degli altri piani:

Degrado

- ☐ strutturale
- ☐ delle finiture
- ☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
- ☐ rivestimenti
- ☐ impianti
- ☐ superfetazioni

Edificio storico: S3 GIU 0048/1

AFFACCIO: D

Indirizzo:

via spalato

n.: **N. piani:** 3

Destinazione d'uso del piano terra:

rimesse

Destinazione d'uso degli altri piani:

residenziale civile

Degrado

- ☐ strutturale
- ☐ delle finiture
- ☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☑ infissi
- ☐ rivestimenti
- ☐ impianti
- ☐ superfetazioni