

Edificio storico: S3 GIU 0044/1**IDENTIFICAZIONE**

Località: Giuncarico **Aggiornamento:** 27/12/06
Foglio catastale: 155 **Particella catastale:** 118

REGIME NORMATIVO E TUTELA

Vincolo ex art.13 D.Lgs 42/04: no **Citazione ex L.R. .59/80:** ☐
Riferimento alle schede: schedatura del patrimonio edilizio storico ex art.7 lr. 59/80 **schede n:** 69 comp.M

CARATTERISTICHE STORICHE E STRUTTURALI

Epoca di costruzione: successiva al 1943
Tipologia edilizia: palazzo-villa
Destinazione d'uso: culturale

CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

Elementi caratterizzanti	Elementi di pregio	Elementi di disturbo
☐ aia	☐ alberi monumentali	☐ impianti tecnologici
☐ impianti sportivi	☐ filari	☐ linee elettriche
☐ orti o giardini	☐ manufatti	☐ manufatti
☐ pavimentazioni	☐ recinzioni	☐ recinzioni

CARATTERISTICHE FISICHE E FUNZIONALI

Classe: IV **Numero dei prospetti:** 2
Stato di conservazione prevalente: scarso
Destinazione d'uso prevalente piano terra: commerciale al dettaglio
Destinazione d'uso prevalente altri piani: inutilizzato
Note:

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Non è ammesso il rialzamento del sottotetto. Le eventuali modifiche all'affaccio A sono ammesse esclusivamente per il recupero della configurazione originaria.

Edificio storico: S3 GIU 0044/1

AFFACCIO: A

Indirizzo:

via del poggio

n.:

N. piani:

2

Destinazione d'uso del piano terra:

commerciale al dettaglio

Destinazione d'uso degli altri piani:

inutilizzato

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☒ impianti
☐ superfetazioni



AFFACCIO: B

Indirizzo:

piazza della cooperazione

n.:

N. piani:

2

Destinazione d'uso del piano terra:

inutilizzato

Destinazione d'uso degli altri piani:

inutilizzato

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☒ superfetazioni

