

**Edificio storico:** S2 POT 0002/1**IDENTIFICAZIONE**

**Località:** Potassa **Aggiornamento:** 15/04/07  
**Foglio catastale:** 89 **Particella catastale:** 44.2

**REGIME NORMATIVO E TUTELA**

**Vincolo ex art.13 D.Lgs 42/04:** no **Citazione ex L.R. .59/80:** ☐  
**Riferimento alle schede:** no **schede n:**

**CARATTERISTICHE STORICHE E STRUTTURALI**

**Epoca di costruzione:** presente nel catasto di impianto del 1928  
**Tipologia edilizia:** edificio in linea  
**Destinazione d'uso:** residenziale civile

**CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA**

| Elementi caratterizzanti                   | Elementi di pregio                          | Elementi di disturbo                          |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> aia               | <input type="checkbox"/> alberi monumentali | <input type="checkbox"/> impianti tecnologici |
| <input type="checkbox"/> impianti sportivi | <input type="checkbox"/> filari             | <input type="checkbox"/> linee elettriche     |
| <input type="checkbox"/> orti o giardini   | <input type="checkbox"/> manufatti          | <input type="checkbox"/> manufatti            |
| <input type="checkbox"/> pavimentazioni    | <input type="checkbox"/> recinzioni         | <input type="checkbox"/> recinzioni           |

**CARATTERISTICHE FISICHE E FUNZIONALI**

**Classe:** III **Numero dei prospetti:** 2  
**Stato di conservazione prevalente:** sufficiente  
**Destinazione d'uso prevalente piano terra:** rimessa  
**Destinazione d'uso prevalente altri piani:** residenziale civile  
**Note:**

**PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

Non sono ammissibili variazioni alle aperture esterne se non quelle finalizzate al recupero della trama originaria.

**Edificio storico: S2 POT 0002/1**

**AFFACCIO: A**

**Indirizzo:**

via arno

n.:  N. piani:

**Destinazione d'uso del piano terra:**

rimessa

**Destinazione d'uso degli altri piani:**

residenziale civile

**Degrado**

- ☐ strutturale  
☒ delle finiture  
☐ delle funzioni

**Elementi di disturbo**

- ☒ infissi  
☐ rivestimenti  
☐ impianti  
☐ superfetazioni



**AFFACCIO: B**

**Indirizzo:**

n.:  N. piani:

**Destinazione d'uso del piano terra:**

rimessa

**Destinazione d'uso degli altri piani:**

residenziale civile

**Degrado**

- ☐ strutturale  
☒ delle finiture  
☐ delle funzioni

**Elementi di disturbo**

- ☐ infissi  
☐ rivestimenti  
☒ impianti  
☐ superfetazioni

