

Edificio storico: S2 FIL 0030/1**IDENTIFICAZIONE**

Località: Filare **Aggiornamento:** 13/09/06
Foglio catastale: 109 **Particella catastale:** 237.1

REGIME NORMATIVO E TUTELA

Vincolo ex art.13 D.Lgs 42/04: no **Citazione ex L.R. .59/80:** ☐
Riferimento alle schede: no **schede n:**

CARATTERISTICHE STORICHE E STRUTTURALI

Epoca di costruzione: presente nel catasto leopoldino del 1826
Tipologia edilizia: palazzo
Destinazione d'uso: residenziale/bottega

CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA

Elementi caratterizzanti	Elementi di pregio	Elementi di disturbo
☐ aia	☐ alberi monumentali	☐ impianti tecnologici
☐ impianti sportivi	☐ filari	☐ linee elettriche
☐ orti o giardini	☐ manufatti	☐ manufatti
☐ pavimentazioni	☐ recinzioni	☐ recinzioni

CARATTERISTICHE FISICHE E FUNZIONALI

Classe: IV **Numero dei prospetti:** 4
Stato di conservazione prevalente: sufficiente
Destinazione d'uso prevalente piano terra: rimessa
Destinazione d'uso prevalente altri piani: residenziale civile
Note: L'affaccio D è inaccessibile.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

Non è ammesso il rialzamento del sottotetto.

Edificio storico: S2 FIL 0030/1

AFFACCIO: A

Indirizzo:

via leopardi

n.: 6-8

N. piani: 3

Destinazione d'uso del piano terra:

rimessa

Destinazione d'uso degli altri piani:

residenziale civile

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☒ infissi
☐ rivestimenti
☒ impianti
☒ superfetazioni



AFFACCIO: B

Indirizzo:

n.:

N. piani: 3

Destinazione d'uso del piano terra:

rimessa

Destinazione d'uso degli altri piani:

residenziale civile

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☐ impianti
☐ superfetazioni



Edificio storico: S2 FIL 0030/1

AFFACCIO: C

Indirizzo:

n.: **N. piani:**

Destinazione d'uso del piano terra:

Destinazione d'uso degli altri piani:

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☐ infissi
☐ rivestimenti
☒ impianti
☐ superfetazioni



AFFACCIO: D

Indirizzo:

n.: **N. piani:**

Destinazione d'uso del piano terra:

Destinazione d'uso degli altri piani:

Degrado

- ☐ strutturale
☒ delle finiture
☐ delle funzioni

Elementi di disturbo

- ☒ infissi
☐ rivestimenti
☒ impianti
☒ superfetazioni