

**Edificio storico:** S2 BAG 0003/1**IDENTIFICAZIONE**

**Località:** Bagno **Aggiornamento:** 12/09/06  
**Foglio catastale:** 84 **Particella catastale:** 15/2

**REGIME NORMATIVO E TUTELA**

**Vincolo ex art.13 D.Lgs 42/04:** no **Citazione ex L.R. .59/80:** ☐  
**Riferimento alle schede:** no **schede n:**

**CARATTERISTICHE STORICHE E STRUTTURALI**

**Epoca di costruzione:** presente nella cartografia storica del 1943  
**Tipologia edilizia:** edificio d'angolo  
**Destinazione d'uso:** resideza-bottega

**CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI SCOPERTI DI PERTINENZA**

| Elementi caratterizzanti                            | Elementi di pregio                                     | Elementi di disturbo                                     |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> aia                        | <input checked="" type="checkbox"/> alberi monumentali | <input checked="" type="checkbox"/> impianti tecnologici |
| <input type="checkbox"/> impianti sportivi          | <input type="checkbox"/> filari                        | <input type="checkbox"/> linee elettriche                |
| <input checked="" type="checkbox"/> orti o giardini | <input checked="" type="checkbox"/> manufatti          | <input checked="" type="checkbox"/> manufatti            |
| <input type="checkbox"/> pavimentazioni             | <input type="checkbox"/> recinzioni                    | <input type="checkbox"/> recinzioni                      |

**CARATTERISTICHE FISICHE E FUNZIONALI**

**Classe:** III **Numero dei prospetti:** 3  
**Stato di conservazione prevalente:** buono  
**Destinazione d'uso prevalente piano terra:** commerciale al dettaglio  
**Destinazione d'uso prevalente altri piani:** residenziale civile  
**Note:**

**PRESCRIZIONI PARTICOLARI**

**Edificio storico: S2 BAG 0003/1**

**AFFACCIO: A**

**Indirizzo:**

via marconi

n.: 121

N. piani: 2

**Destinazione d'uso del piano terra:**

commerciale al dettaglio

**Destinazione d'uso degli altri piani:**

residenziale civile

**Degrado**

- ☐ strutturale  
☐ delle finiture  
☐ delle funzioni

**Elementi di disturbo**

- ☒ infissi  
☐ rivestimenti  
☐ impianti  
☐ superfetazioni



**AFFACCIO: B**

**Indirizzo:**

n.:

N. piani: 2

**Destinazione d'uso del piano terra:**

commerciale al dettaglio

**Destinazione d'uso degli altri piani:**

residenziale civile

**Degrado**

- ☐ strutturale  
☒ delle finiture  
☐ delle funzioni

**Elementi di disturbo**

- ☒ infissi  
☐ rivestimenti  
☒ impianti  
☐ superfetazioni



**Edificio storico:** S2 BAG 0003/1

**AFFACCIO:** C

**Indirizzo:**

piazza di vittoria

**n.:**

**N. piani:**

2

**Destinazione d'uso del piano terra:**

commerciale al dettaglio

**Destinazione d'uso degli altri piani:**

residenziale civile

**Degrado**

- ☐ strutturale  
☐ delle finiture  
☐ delle funzioni

**Elementi di disturbo**

- ☐ infissi  
☐ rivestimenti  
☒ impianti  
☐ superfetazioni

